

NOTAS:

- EL CONTRATISTA DEBERÁ CUMPLIR CON EL 100% DE LAS NORMATIVAS
- LOS TRABAJOS UNA VEZ FINALIZADOS ESTÁN SUJETOS A APROBACIÓN DEL COMITENTE
- LAS INSTALACIONES SE PLANTEAN A NIVEL DE PROPUESTA.
- LAS INSTALACIONES SERÁN CALCULADAS Y VERIFICADAS POR UN PROFESIONAL MATRICULADO A CARGO DE LA EMPRESA CONTRATISTA
- EN EL CASO QUE HAYA CAMBIOS NECESARIOS EN EL DISEÑO O IMPREVISTOS EN LA EJECUCIÓN DE OBRAS, ESTO DEBE SER INFORMADO Y APROBADO POR LA EMPRESA CONTRATISTA DEBERÁ VERIFICAR EL CÁLCULO ESTRUCTURAL Y LOS PLANOS, PREVIO A LA EJECUCIÓN DE LA OBRAS

OBRA
MODULO I :
EDIFICIO HACIENDA

LOCALIZACIÓN
 Campus Universitario NEUQUEN
 Neuquen Capital

COORDENADAS
 38°56'26.09"S
 68°3'6.81"O



NOMBRE PLANO
 INSTALACIÓN PLUVIAL - PLANTA TECHO

PLANO N°
I-02-03

PROYECTO
 Arq. Barbara Lauretti Arq. Gabriela Cappella
 Arq. Luis Castillo

RESPONSABLE
 Santiago Nuñez
 Secretario General

ARCHIVO
 UNCOM-RECTORADO-Arquitectura-PLUVIAL.dwg

ESCALA
 1/50

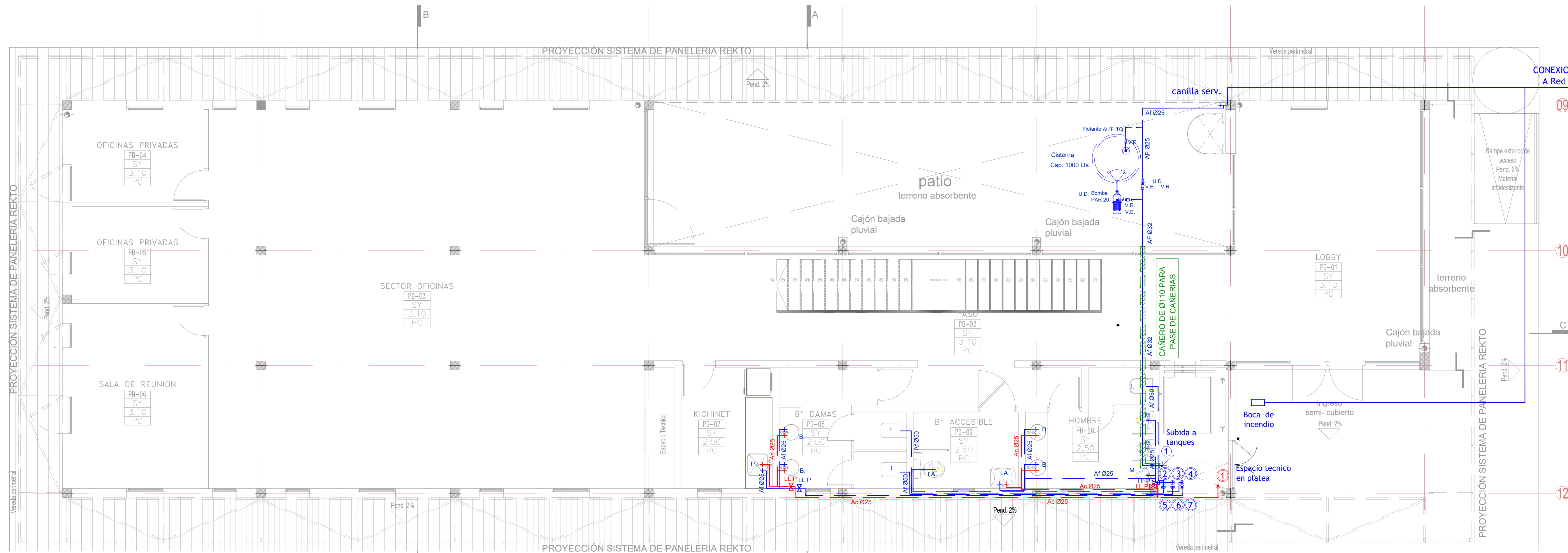
FECHA
 03/2023

FIRMA

MODIFICACIONES	
FECHA	OBSERVACIONES
FECHA	OBSERVACIONES
FECHA	OBSERVACIONES

PLANTA de TECHOS

- REFERENCIA CAÑERIAS**
- Regilla pluvial horizontal 20x20 cm.
 - Boca de Desagüe pluvial tapada 30x30 cm.
 - Boca de Desagüe pluvial tapada 60x60 cm.
 - Cañería PVC Ø110 mm
 - Baja pluvial PVC Ø110 mm
 - Regilla lineal de hierro 20 cm de ancho.
 - Sentido de escurrimiento.



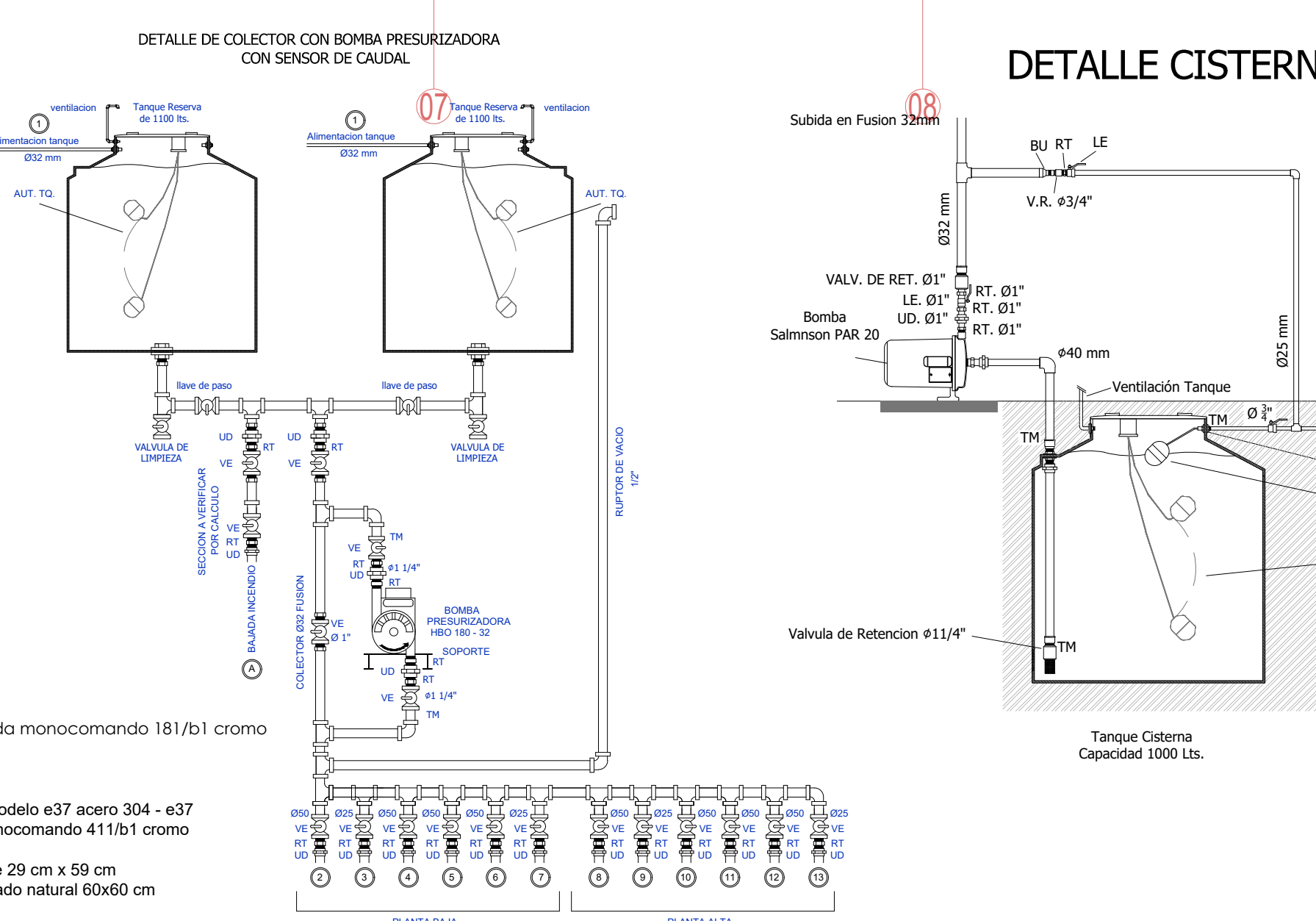
PLANTA BAJA

- REFERENCIAS**
- 1 Sube Ø32 mm Alimentación Termotanque Rheem Eléctrico 155 Litros.
 - 2 Baja a PB Ø50 mm Alimentación Descarga inodoro baño Hombres
 - 3 Baja a PB Ø25 mm Alimentación mingitorios y lavamanos baño Hombres y lavamanos baño Accesible
 - 4 Baja a PB Ø50 mm Alimentación Descarga inodoro baño Accesible
 - 5 Baja a PB Ø50 mm Alimentación Descarga inodoro baño Damas
 - 6 Baja a PB Ø50 mm Alimentación Descarga inodoro baño Damas
 - 7 Baja a PB Ø25 mm Alimentación lavamanos baño Damas y bacha kichinet

- 8 Baja a PA Ø50 mm Alimentación Descarga inodoro baño Hombres
- 9 Baja a PA Ø25 mm Alimentación mingitorios y lavamanos baño Hombres y lavamanos baño Accesible
- 10 Baja a PA Ø50 mm Alimentación Descarga inodoro baño Accesible
- 11 Baja a PA Ø50 mm Alimentación Descarga inodoro baño Damas
- 12 Baja a PA Ø50 mm Alimentación Descarga inodoro baño Damas
- 13 Baja a PA Ø25 mm Alimentación lavamanos baño Damas y bacha kichinet

- ARTEFACTOS**
- T.res : Tanque de Reserva Tricapa 1100 lts ROTOPLAS / ETERNIT
 - Cist : Tanque Cisterna para enterrar 1000 lts ROTOPLAS / ETERNIT
 - T.bo : Bomba elevadora 1 HP
 - Term : Termotanque Rheem Eléctrico 155 Litros Pie Aee Superior/ Medidas: Alto 147,1 cm ; Diámetro: 51 cm.
 - I : Inodoro corto Bari FERRUM , con valvula de descarga
 - M : Mingitorio Mini Blanco ROCA
 - V : Ventilacion Inodoro
 - B : Lavatorio ferum cilíndrica 36 cm tori
 - GB : Grifería lavatorio roca 120 monocomando alto cr
 - ES : espejo float esp 6mm pegado sobre pared

- IA : Inodoro corto Espacio FERRUM , con mochila
- LA : Lavatorio 1 agujero con soporte fijo FERRUM
- GL : Grifería lavatorio fv arizona linea b1 mesada monocomando 181/b1 cromo
- O : Barrol batiente 60 cm
- EA : espejo Ferrum Espacio basculante
- P : Pileta cocina johnson simple 37 x 34 x 15 cm modelo e37 acero 304 - e37
- GP : Grifería cocina fv arizona linea b1 mesada monocomando 411/b1 cromo
- R : Revestimiento cerámico cerro negro aspen mate 29 cm x 59 cm
- P : porcelanato compact evolution acabado esmaltado natural 60x60 cm
- D : Divisor melamina 25mm. color a definir



NOTAS:

- TODAS LAS MEDIDAS ESTAN TOMADAS A MURO TERMINADO.
- EL CONTRATISTA DEBERA CUMPLIR CON EL 100% DE LAS NORMATIVAS VIGENTES.
- LAS INSTALACIONES SERAN CALCULADAS Y VERIFICADAS POR UN PROFESIONAL MATRICULADO A CARGO DE LA EMPRESA CONTRATISTA.
- LAS SECCIONES DEBERAN SER VERIFICADAS EN EL DISEÑO O IMPRESOS EN LA CONSTRUCCION ESTO DEBE SER INFORMADO Y APROBADO POR LA INSPECCION DE OBRA.
- LA EMPRESA CONTRATISTA DEBERA VERIFICAR EL CALCULO ESTRUCTURAL Y LOS PLANOS, PREVIO A LA EJECUCION DE LA OBRA.
- LAS SECCIONES DEBERAN SER VERIFICADAS CON UN MATRICULADO Y CON LA INSPECCION DE OBRA.
- EL COLECTOR DEL TANQUE DEBERA SER VERIFICADOS CON UN MATRICULADO Y CON LA INSPECCION DE OBRA.

OBRA MODULO I : EDIFICIO HACIENDA

LOCALIZACIÓN
Campus Universitario NEUQUEN
Neuquen Capital

COORDENADAS
38°56'26.09"S
68°3'6.81"O



NOMBRE PLANO
INSTALACIÓN AGUA - PLANTA BAJA

PLANO N°
I-03-01

PROYECTO
Arq. Barbara Lauretti Arq. Gabriela Cappella
Arq. Luis Castillo

RESPONSABLE
Santiago Nuñez
Secretario General

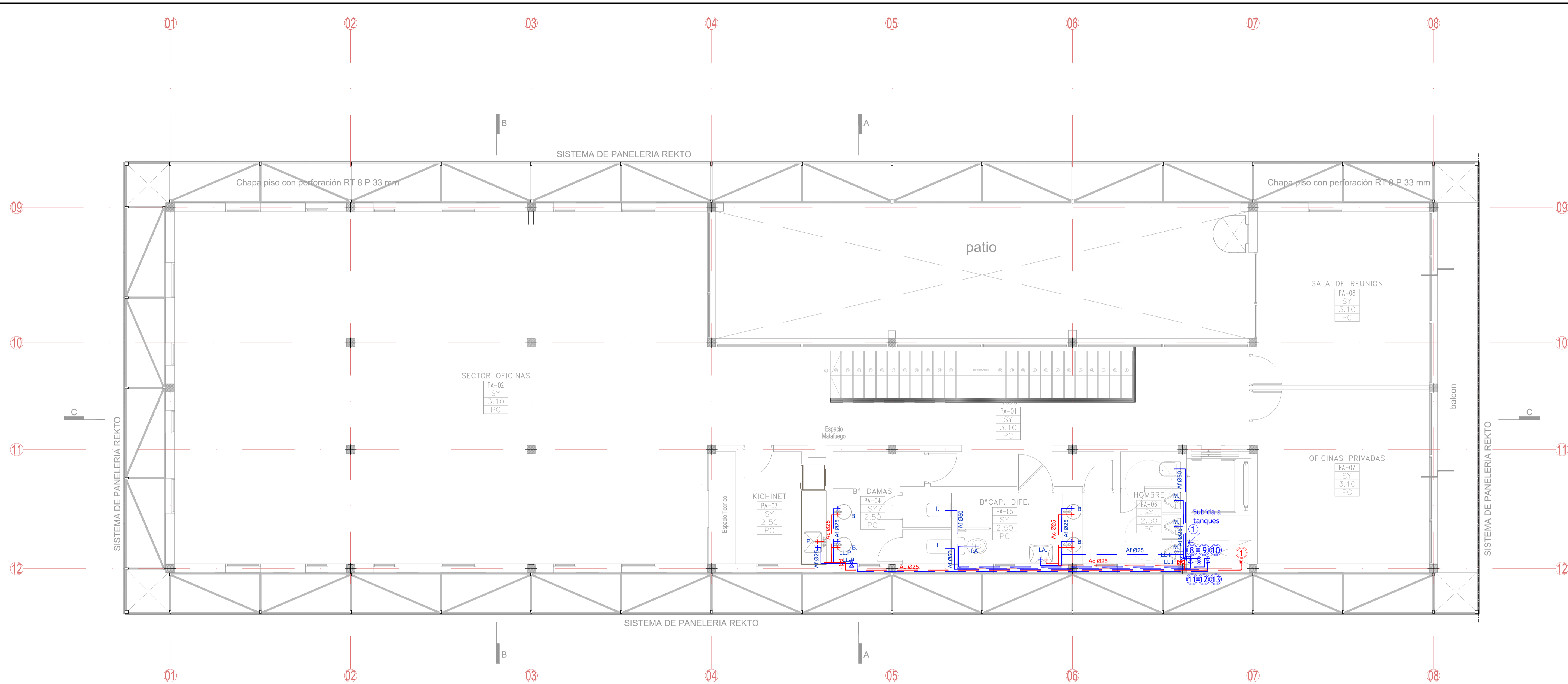
ARCHIVO
UNCOMa-RECTORADO-Arquitectura-AGUA.dwg

ESCALA
1/50

FECHA
03/2023

FIRMA

MODIFICACIONES	
FECHA	OBSERVACIONES
FECHA	OBSERVACIONES
FECHA	OBSERVACIONES



PLANTA ALTA

- REFERENCIAS**
- 1 Sube Ø32 mm Alimentación Termostanque Rheem Eléctrico 155 Litros.
 - 2 Baja a PB Ø50 mm Alimentación Descarga inodoro baño Hombres
 - 3 Baja a PB Ø25 mm Alimentación mingitorios y lavamanos baño Hombres y lavamanos baño Accesible
 - 4 Baja a PB Ø50 mm Alimentación Descarga inodoro baño Accesible
 - 5 Baja a PB Ø50 mm Alimentación Descarga inodoro baño Damas
 - 6 Baja a PB Ø50 mm Alimentación Descarga inodoro baño Damas
 - 7 Baja a PB Ø25 mm Alimentación lavamanos baño Damas y bacha kichinet

- 8 Baja a PA Ø50 mm Alimentación Descarga inodoro baño Hombres
 - 9 Baja a PA Ø25 mm Alimentación mingitorios y lavamanos baño Hombres y lavamanos baño Accesible
 - 10 Baja a PA Ø50 mm Alimentación Descarga inodoro baño Accesible
 - 11 Baja a PA Ø50 mm Alimentación Descarga inodoro baño Damas
 - 12 Baja a PA Ø50 mm Alimentación Descarga inodoro baño Damas
 - 13 Baja a PA Ø25 mm Alimentación lavamanos baño Damas y bacha kichinet
- A Bajada incendio. Sección a verificar por calculo.

- 1 Baja a PA Y PB Ø50 mm Alimentación Agua caliente

- ARTEFACTOS**
- T.res : Tanque de Reserva Tricapa 1100 lts ROTOPLAS / ETERNIT
 - Cist : Tanque Cisterna para enterrar 1000 lts ROTOPLAS / ETERNIT
 - T.bo : Bomba elevadora 1 HP
 - Term : Termostanque Rheem Eléctrico 155 Litros Pie Aee Superior/ Medidas: Alto 147,1 cm ; Diámetro: 51 cm.
 - I : Inodoro corto Bari FERRUM, con valvula de descarga
 - M : Mingitorio Mini Blanco ROCA
 - V : Ventilacion Inodoro
 - B : Lavatorio ferrum cilíndrica 36 cm tori
 - GB : Griferia lavatorio roca l20 monocomando alto cr
 - ES : espejo float esp 6mm pegado sobre pared

- IA : Inodoro corto Espacio FERRUM, con mochilla
- LA : Lavatorio 1 agujero con soporte fijo FERRUM
- GL : Griferia lavatorio fv arizona linea b1 mesada monocomando 181/b1 cromo
- O : Barril batiente 60 cm
- EA : espejo Ferrum Espacio basculante
- P : Pileta cocina johnson simple 37 x 34 x 15 cm modelo e37 acero 304 - e37
- GP : Griferia cocina fv arizona linea b1 mesada monocomando 411/b1 cromo
- R : Revestimiento ceramico cerro negro aspen mate 29 cm x 59 cm
- P : porcelanato compact evolution acabado esmaltado natural 60x60 cm
- D : Divisor melamina 25mm. color a definir

NOTAS:

- TODAS LAS MEDIDAS ESTAN TOMADAS A MURO, TERMINADO
- EL CONTRATISTA DEBERA CUMPLIR CON EL 100% DE LAS NORMATIVAS VIGENTES.
- TODOS LOS TRABAJOS UNA VEZ FINALIZADOS ESTAN SUJETOS A APROBACION DEL COMITENTE
- LAS INSTALACIONES SE PLANTEAN A NIVEL DE PROPUUESTA.
- EL CONTRATISTA DEBERA VERIFICAR EL DISEÑO Y EL DISEÑO DEBEN SER UN PROFESIONAL MATRICULADO A CARGO DE LA EMPRESA CONTRATISTA.
- EN EL CASO QUE HAYA CAMBIOS NECESARIOS EN EL DISEÑO O IMPREVISTOS EN LA CONSTRUCCION ESTO DEBE SER INFORMADO Y APROBADOS POR LA INSPECCION DE OBRA.
- LA EMPRESA CONTRATISTA DEBERA VERIFICAR EL CALCULO ESTRUCTURAL Y LOS PLANOS PREVIO A LA EJECUCION DE LA OBRA.
- LAS SECCIONES DEBERAN SER VERIFICADAS CON UN MATRICULADO Y CON LA INSPECCION DE OBRA.
- EL MANEJO DE DEBERA SER VERIFICADOS CON UN MATRICULADO Y CON LA INSPECCION DE OBRA.

OBRA

MODULO I : EDIFICIO HACIENDA

LOCALIZACIÓN
Campus Universitario NEUQUEN
Neuquen Capital

COORDENADAS

38°56'26.09"S
68°3'6.81"O



NOMBRE PLANO
INSTALACIÓN PLUVIAL - PLANTA ALTA

PLANO N°
I-03-02

PROYECTO
Arq. Barbara Lauretti Arq. Gabriela Cappella
Arq. Luis Castillo

RESPONSABLE
Santiago Nuñez
Secretario General

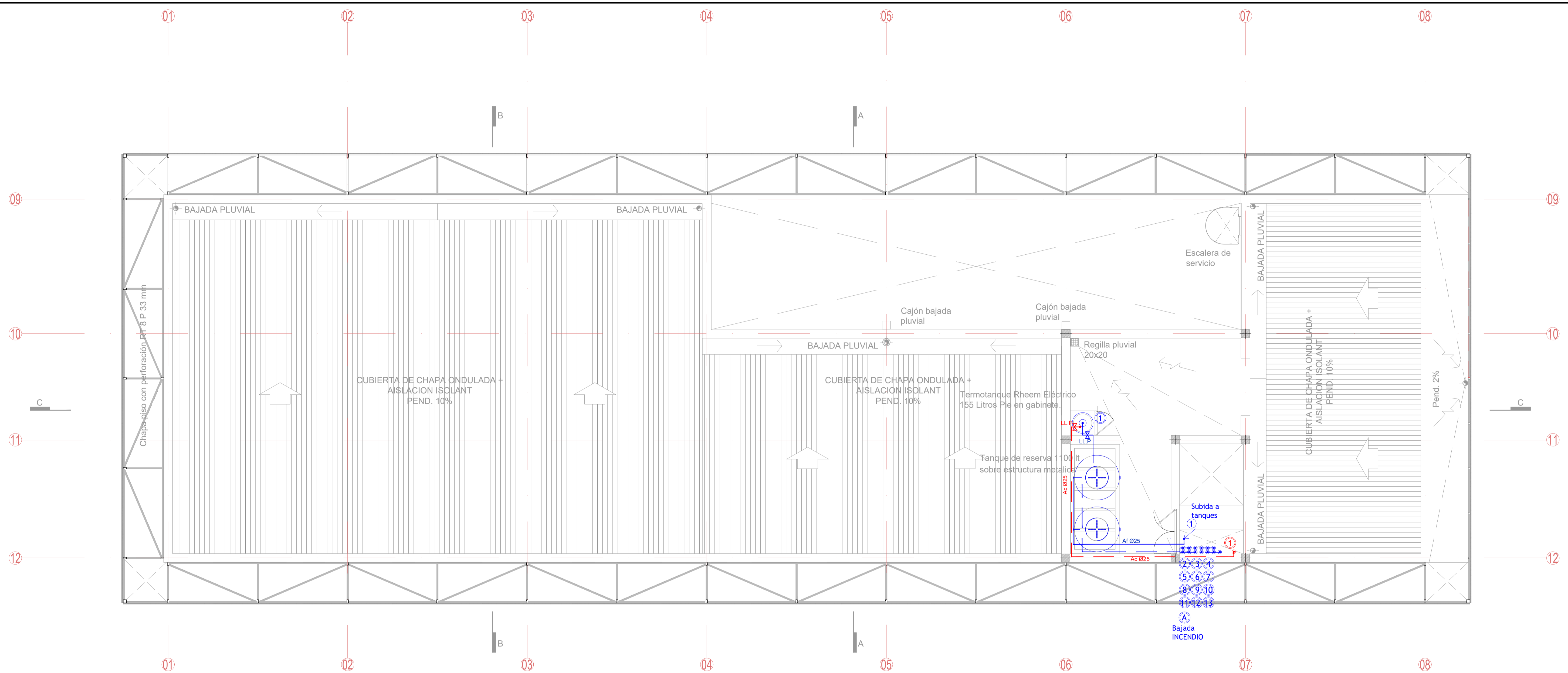
ARCHIVO
UNCOMe-RECTORADO-Arquitectura-AGUA.dwg

ESCALA
1/50

FECHA
03/2023

FIRMA

MODIFICACIONES	
FECHA	OBSERVACIONES
FECHA	OBSERVACIONES
FECHA	OBSERVACIONES



PLANTA de TECHOS

REFERENCIAS

- ① Sube Ø32 mm Alimentación Termotanque Rheem Eléctrico 155 Litros.
- ② Baja a PB Ø50 mm Alimentación Descarga inodoro baño Hombres
- ③ Baja a PB Ø25 mm Alimentación mingitorios y lavamanos baño Hombres y lavamanos baño Accesible
- ④ Baja a PB Ø50 mm Alimentación Descarga inodoro baño Accesible
- ⑤ Baja a PB Ø50 mm Alimentación Descarga inodoro baño Damas
- ⑥ Baja a PB Ø50 mm Alimentación Descarga inodoro baño Damas
- ⑦ Baja a PB Ø25 mm Alimentación lavamanos baño Damas y bacha kichinet

- ⑧ Baja a PA Ø50 mm Alimentación Descarga inodoro baño Hombres
- ⑨ Baja a PA Ø25 mm Alimentación mingitorios y lavamanos baño Hombres y lavamanos baño Accesible
- ⑩ Baja a PA Ø50 mm Alimentación Descarga inodoro baño Accesible
- ⑪ Baja a PA Ø50 mm Alimentación Descarga inodoro baño Damas
- ⑫ Baja a PA Ø50 mm Alimentación Descarga inodoro baño Damas
- ⑬ Baja a PA Ø25 mm Alimentación lavamanos baño Damas y bacha kichinet

- Ⓐ Bajada incendio. Sección a verificar por calculo.

- ① Baja a PA Y PB Ø50 mm Alimentación Agua caliente

ARTEFACTOS

- T.res** : Tanque de Reserva Tripica 1100 lts ROTOPLAS / ETERNIT
- Cist** : Tanque Cisterna para enterrar 1000 lts ROTOPLAS / ETERNIT
- T.bo** : Bomba elevadora 1 HP
- Term** : Termotanque Rheem Eléctrico 155 Litros Pie Aee Superior/ Medidas: Alto 147,1 cm ; Diámetro: 51 cm.
- I** : Inodoro corto Bari FERRUM, con valvula de descarga
- M** : Mingitorio Mini Blanco ROCA
- V** : Ventilacion Inodoro
- B** : Lavatorio ferum cilíndrica 36 cm tori
- GB** : Grifería lavatorio roca i20 monocomando alto cr
- ES** : espejo float esp 6mm pegado sobre pared

- IA** : Inodoro corto Espacio FERRUM, con mochila
- LA** : Lavatorio 1 agujero con soporte fijo FERRUM
- GL** : Grifería lavatorio fv arizona linea b1 mesada monocomando 181/b1 cromo
- O** : Barril batiente 60 cm
- EA** : espejo Ferrum Espacio basculante
- P** : Pileta cocina johnson simple 37 x 34 x 15 cm modelo e37 acero 304 - e37
- GP** : Grifería cocina fv arizona linea b1 mesada monocomando 411/b1 cromo
- R** : Revestimiento cerámico cerro negro aspen mate 29 cm x 59 cm
- P** : porcellanato compact evolution acabado esmaltado natural 60x60 cm
- D** : Divisor melamina 25mm. color a definir

NOTAS:

- TODAS LAS MEDIDAS ESTÁN TOMADAS A MURO TERMINADO
- EL CONTRATISTA DEBERÁ CUMPLIR CON EL 100% DE LAS NORMATIVAS VIGENTES
- TODOS LOS TRABAJOS UNA VEZ FINALIZADOS ESTÁN SUJETOS A APROBACIÓN DEL COMITENTE
- LAS INSTALACIONES SE PLANEAN A NIVEL DE PROPIEDAD
- LAS OBRAS DEBEN SER REALIZADAS POR UN PROFESIONAL MATRICULADO A CARGO DE LA EMPRESA CONTRATISTA
- EN EL CASO QUE HAYA CAMBIOS NECESARIOS EN EL DISEÑO O IMPREVISTOS EN LA CONSTRUCCIÓN ESTO DEBE SER INFORMADO Y APROBADO POR LA INSPECCIÓN DE OBRA.
- LA EMPRESA CONTRATISTA DEBERÁ VERIFICAR EL CÁLCULO ESTRUCTURAL Y LOS PLANOS, PREVIO A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.
- LAS SECCIONES DEBERÁN SER VERIFICADAS CON UN MATRICULADO Y CON LA INSPECCIÓN DE OBRA
- LAS OBRAS DEBEN SER VERIFICADAS CON UN MATRICULADO Y CON LA INSPECCIÓN DE OBRA.

OBRA

MODULO I : EDIFICIO HACIENDA

LOCALIZACIÓN
Campus Universitario NEUQUEN
Neuquen Capital

COORDENADAS

38°56'26.09"S
68° 3'6.81"O



NOMBRE PLANO
INSTALACIÓN PLUVIAL - PLANTA TECHO

PLANO N°

I-03-03

PROYECTO
Arq. Barbara Lauretti Arq. Gabriela Cappella
Arq. Luis Castillo

RESPONSABLE

Santiago Nunez
Secretario General

ARCHIVO

UNCOMe-RECTORADO-Arquitectura-AGUA.dwg

ESCALA

1/50

FECHA

03/2023

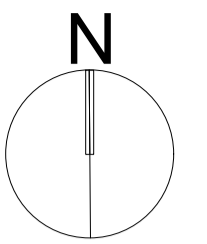
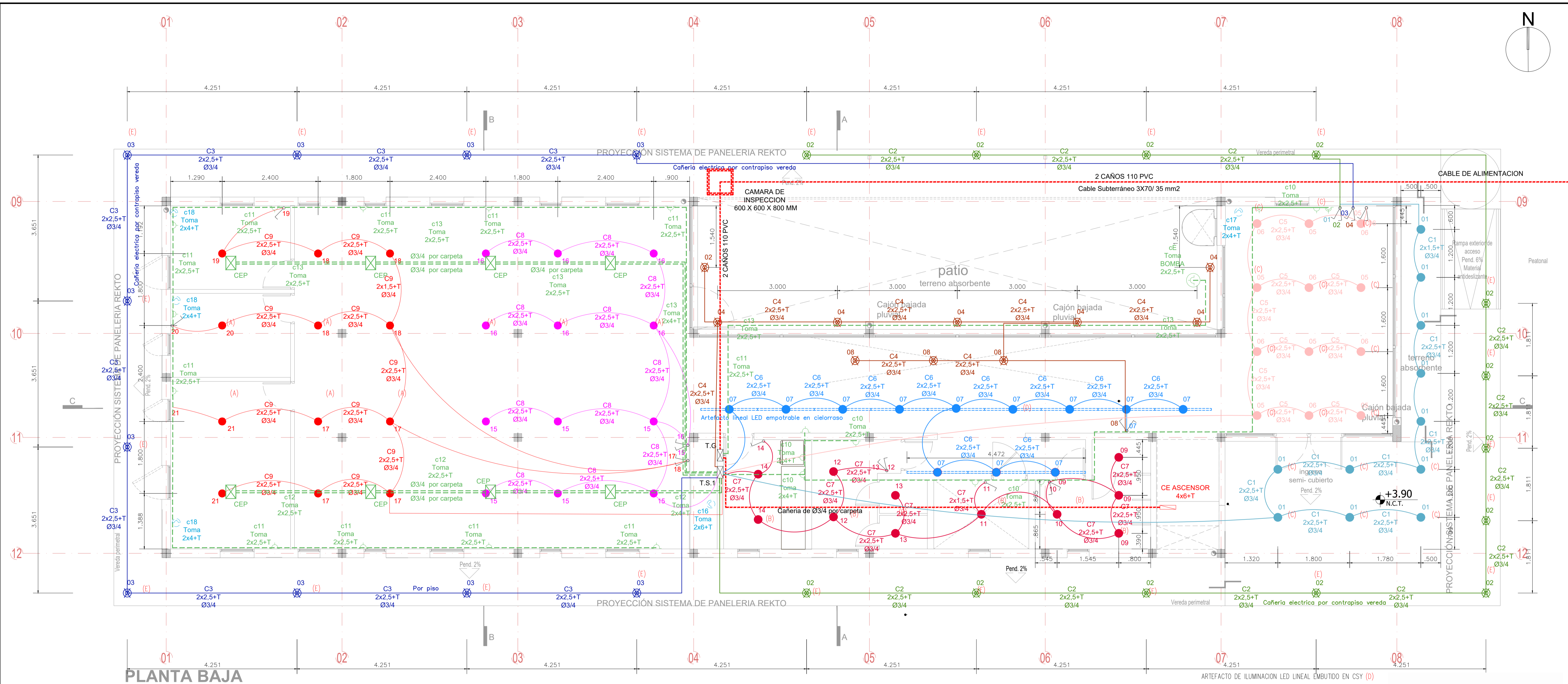
FIRMA

MODIFICACIONES

FECHA OBSERVACIONES

FECHA OBSERVACIONES

FECHA OBSERVACIONES



NOTAS:

- EL CONTRATISTA DEBERA CUMPLIR CON EL 100% DE LAS NORMATIVAS VIGENTES.
- TODOS LOS TRABAJOS UNA VEZ FINALIZADOS ESTAN SUJETOS A APROBACION DEL COMITÉ DE CONTROL.
- EN EL CASO QUE HAYA CAMBIOS NECESARIOS EN EL DISEÑO O IMPREVISTOS EN LA CONSTRUCCION ESTO DEBE SER INFORMADO Y APROBADO POR LA EMPRESA CONTRATISTA DEBERA VERIFICAR EL CALCULO ESTRUCTURAL Y LOS PLANOS, PREVIO A LA EJECUCION DE LA OBRA.
- DETERMINAR LA ALTURA DE LOS TOMAS E INTERRUPTORES CON LA INSPECCION DE OBRA.
- TODOS LOS ARTIFACTOS SON A MODO DE PROPUESTA.
- SE COLOCARA CAÑERIA DE Ø1" PARA LAS SECCIONES DE 2,5 MM. PARA EL RESTO DE LOS CAÑOS QUE NO ESTEN ESPECIFICADOS SE COLOCARA CAÑERIA DE Ø1".
- SE PUEDE PLANTEAR COMO OPCION LA DISTRIBUCION POR BANDEJA DEBIDA A LA NECESIDAD DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DEL CORRIDOR.
- EN LA INSTALACION PLANTADA A NIVEL DE PROPIEDAD, ESTA DEBERA VERIFICARSE POR UN PROFESIONAL MATRICULADO, CORROBORANDO SECCIONES DE CAÑERIAS, CABLEADOS, PROTECCIONES ETC.

OBRA
MODULO I :
EDIFICIO HACIENDA

LOCALIZACIÓN
Campus Universitario NEUQUEN
Neuquen Capital

COORDENADAS
38°56'26.09"S
68° 3'6.81"O



NOMBRE PLANO
INSTALACION ELECTRICA - PLANTA BAJA

PLANO N°
I-04-01

PROYECTO
Arq. Barbara Lauretti Arq. Gabriela Cappella
Arq. Luis Castillo

RESPONSABLE
Santiago Nunez
Secretario General

ARCHIVO
UNCOMa-RECTORADO-Arquitectura-ELECTRICIDAD.dwg

ESCALA
1/50

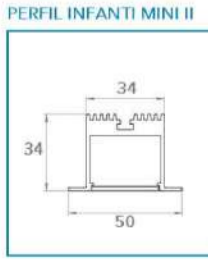
FECHA
03/2023

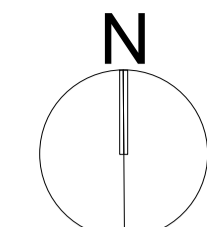
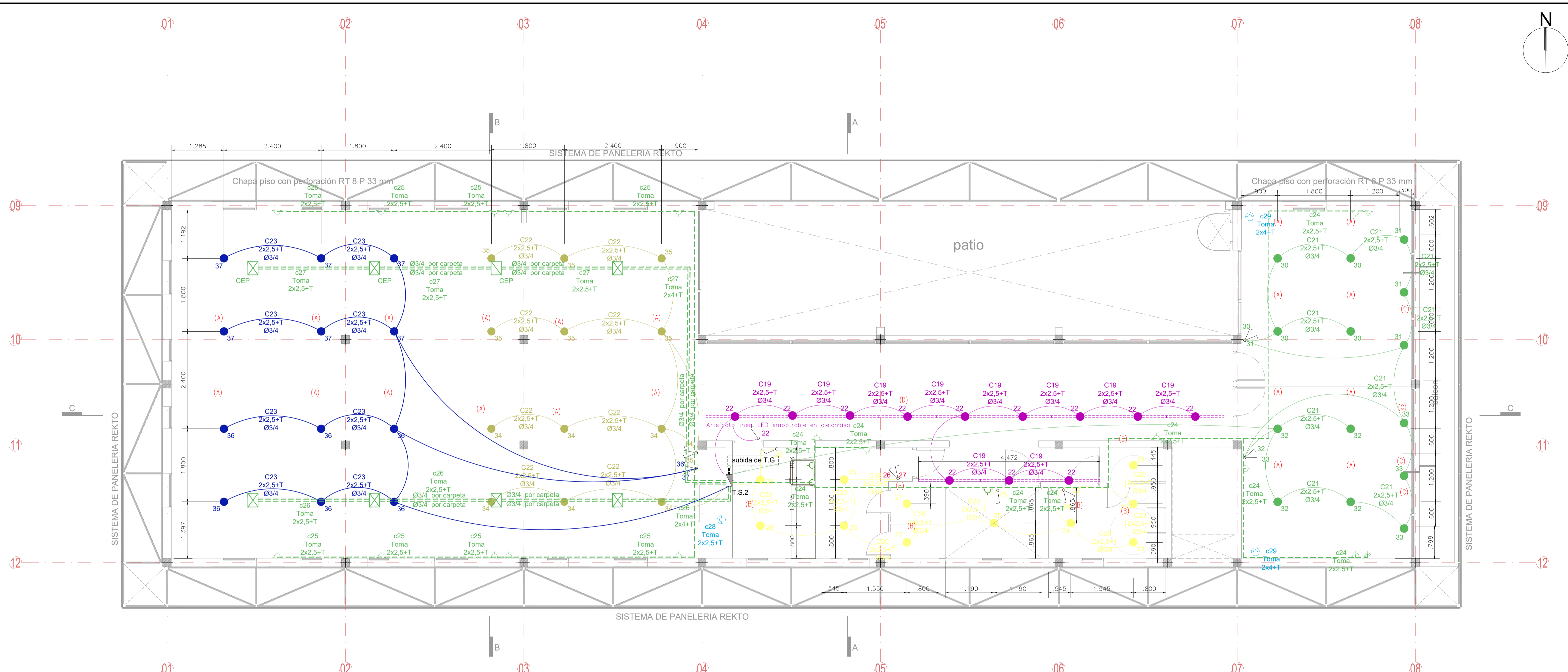
FIRMA

MODIFICACIONES	
FECHA	OBSERVACIONES
FECHA	OBSERVACIONES
FECHA	OBSERVACIONES

- REFERENCIAS**
- ARTEFACTO DE ILUMINACION MODULAR LED EMPOTRABLE EMBUTIDO EN CSY 60 X 60 LED (A)
 - ARTEFACTO DE ILUMINACION LED EMBUTIDO EN CSY CIRCULAR Ø 22,5 CM (B)
 - ARTEFACTO DE ILUMINACION LED EMBUTIDO EN CSY CIRCULAR Ø17 CM (C)
 - ARTEFACTO DE ILUMINACION LED LINEAL EMBUTIDO EN CSY (D)
 - ARTEFACTO DE ILUMINACION EMBUTIDO PISO LED CIRCULAR Ø17 CM (E)

- TOMAS ESPECIALES
- TOMAS SIMPLE
- TOMAS DOBLES
- CENTROS
- BRAZOS DE PARED
- LLAVES DE 1 PUNTO.
- LLAVES DE 2 PUNTOS.
- CAÑERIA SUSPENDIDA
- CAJA DE CONEXION ELECTRICA EMBUTIDA EN PISO
- CAÑERIA POR PARED





NOTAS:

- EL CONTRATISTA DEBERA CUMPLIR CON EL 100% DE LAS NORMATIVAS VIGENTES.
- TODOS LOS TRABAJOS UNA VEZ FINALIZADOS ESTAN SUJETOS A APROBACION DEL COMITENTE.
- EN EL CASO QUE HAYA CAMBIOS NECESARIOS EN EL DISEÑO O IMPREVISTOS EN LA CONSTRUCCION ESTO DEBE SER INFORMADO Y APROBADOS POR LA EMPRESA CONTRATISTA DEBERA VERIFICAR EL CALCULO ESTRUCTURAL Y LOS PLANOS PREVIO A LA ELECCION DE LA OBRA.
- DETERMINAR LA ALTURA DE LOS TOMAS E INTERRUPTORES CON LA INSERCCION DE CABLE.
- TODOS LOS ARTEFACTOS SON A MODO DE PROPUESTA.
- SE COLOCARA CABLERIA DE Ø 1" PARA LAS SECCIONES DE 2,5 MM. PARA EL RESTO DE LOS CAÑO QUE NO ESTEN ESPECIFICADOS SE COLOCARA CABLERIA DE Ø 1".
- SE PUEDE PLANTEAR COMO OPCION LA DISTRIBUCION POR BANDEJA PERFORADA, ESTA DEBE SER DE 30 MM POR ARRIBA DEL CIELORRASO. (ENFERMO EN CASO DE CAMBIO CON LA INSPECCION DE OBRA).
- LA INSTALACION ESTA PLANTEADA A NIVEL DE PROPUESTA, ESTA DEBERA VERIFICARSE POR UN PROFESIONAL MATRICULADO EN SU CORRESPONDIENTE SECCIONES DE CABLES, CABLEADOS, PROTECCIONES ETC.

OBRA
MODULO I :
EDIFICIO HACIENDA

LOCALIZACIÓN
 Campus Universitario NEUQUEN
 Neuquen Capital

COORDENADAS
 38°56'26.09"S
 68° 3'6.81"O



NOMBRE PLANO
 INSTALACIÓN ELECTRICA - PLANTA ALTA

PLANO N°
I-04-02

PROYECTO
 Arq. Barbara Lauretti Arq. Gabriela Cappella
 Arq. Luis Castillo

RESPONSABLE
 Santiago Nuñez
 Secretario General

ARCHIVO
 UNCOMa-RECTORADO-Arquitectura-ELECTRICIDAD.dwg

ESCALA
 1/50

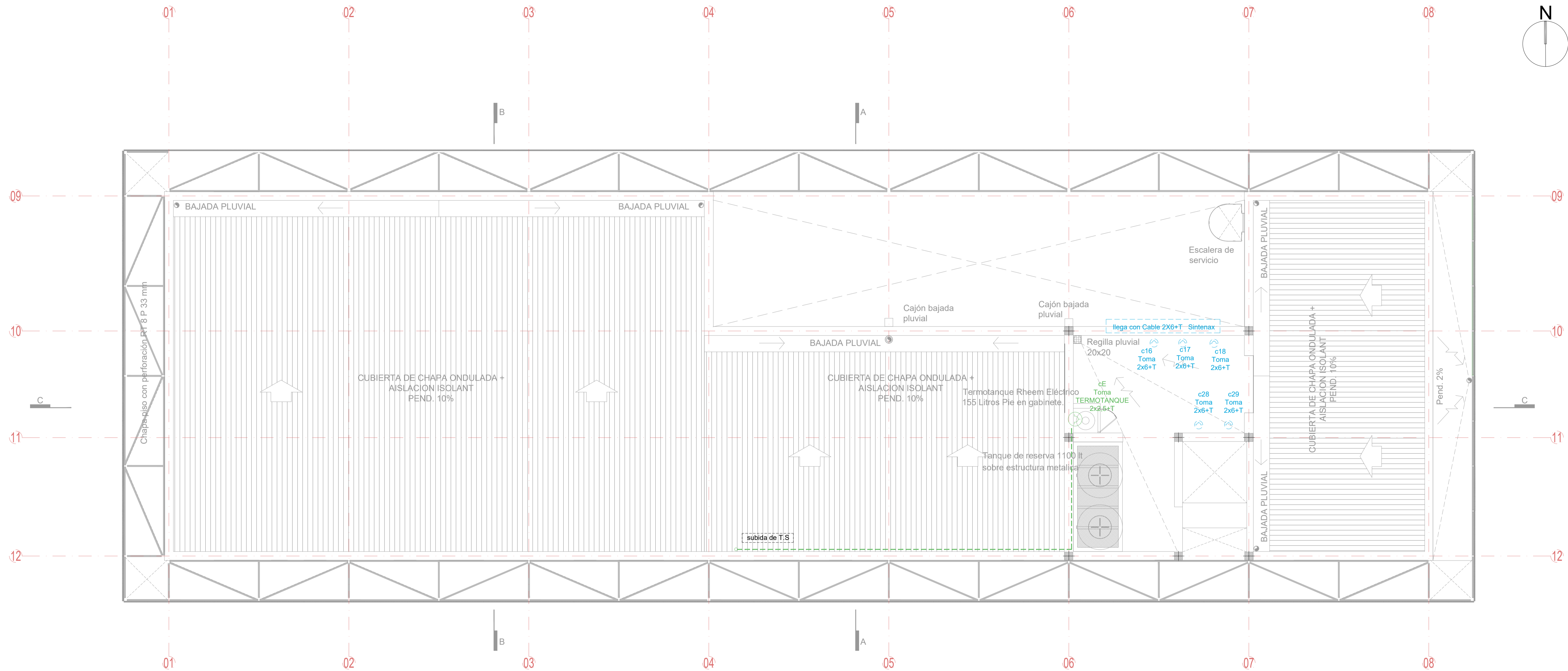
FECHA
 03/2023

FIRMA

MODIFICACIONES	
FECHA	OBSERVACIONES
FECHA	OBSERVACIONES
FECHA	OBSERVACIONES

- REFERENCIAS**
- ARTEFACTO DE ILUMINACION MODULAR LED EMPOTRABLE EMBUTIDO EN CSY 60 X 60 LED (A)
 - ARTEFACTO DE ILUMINACION LED EMBUTIDO EN CSY CIRCULAR Ø 22,5 CM (B)
 - ARTEFACTO DE ILUMINACION LED EMBUTIDO EN CSY CIRCULAR Ø 17 CM (C)
 - ARTEFACTO DE ILUMINACION LED LINEAL EMBUTIDO EN CSY (D)
 - ARTEFACTO DE ILUMINACION EMBUTIDO PISO LED CIRCULAR Ø 17 CM (E)
 - TOMAS ESPECIALES
 - TOMAS SIMPLE
 - TOMAS DOBLES
 - CENTROS
 - BRAZOS DE PARED
 - LLAVES DE 1 PUNTO.
 - LLAVES DE 2 PUNTOS.
 - CAÑERIA SUSPENDIDA
 - CAJA DE CONEXION ELECTRICA EMBUTIDA EN PISO
 - CAÑERIA POR PARED

PLANTA ALTA



NOTAS:

- EL CONTRATISTA DEBERA CUMPLIR CON EL 100% DE LAS NORMATIVAS VIGENTES.
- TODOS LOS TRABAJOS UNA VEZ FINALIZADOS ESTAN SUJETOS A APROBACION DEL COMITENTE.
- EN EL CASO QUE HAYA CAMBIOS NECESARIOS EN EL DISEÑO O IMPREVISTOS EN LA CONSTRUCCION ESTO DEBE SER INFORMADO Y APROBADO POR LA EMPRESA CONTRATISTA DEBERA VERIFICAR EL CALCULO ESTRUCTURAL Y LOS PLANOS PREVIO A LA ELECCION DE LA OBRA.
- DETERMINAR LA ALTURA DE LOS TOMAS E INTERRUPTORES CON LA INSPECCION DE OBRA.
- TODOS LOS ARTEFACTOS SON A MODO DE PROPUESTA.
- SE COLOCARA CAÑERIA DE Ø 1" PARA LAS SECCIONES DE 2,5 MM. PARA EL RESTO DE LOS CAÑO QUE NO ESTEN ESPECIFICADOS SE COLOCARA CAÑERIA DE Ø 1".
- SE PUEDE PLANTEAR COMO OPCION LA DISTRIBUCION POR BANDEJA PERFORADA, ESTA DEBE SER DE 30 MM POR ARRIBA DEL CIELORRASO. (DEFINIRLO EN CASO DE CAMBIO CON LA INSPECCION DE OBRA).
- LA INSTALACION ESTA PLANTEADA A NIVEL DE PROPUESTA, ESTA DEBERA SER CONFIRMADA POR UN PROFESIONAL MATRICULADO EN SU CORRESPONDIENTE SECCIONES DE CAÑERIAS, CABLEADOS, PROTECCIONES ETC.

OBRA
MODULO I :
EDIFICIO HACIENDA

LOCALIZACIÓN
 Campus Universitario NEUQUEN
 Neuquen Capital

COORDENADAS
 38°56'26.09"S
 68° 3'6.81"O



NOMBRE PLANO
 INSTALACIÓN ELECTRICA - PLANTA TECHO

PLANO N°
I-04-03

PROYECTO
 Arq. Barbara Lauretti Arq. Gabriela Cappella
 Arq. Luis Castillo

RESPONSABLE
 Santiago Nuñez
 Secretario General

ARCHIVO
 UNCOMa-RECTORADO-Arquitectura-ELECTRICIDAD.dwg

ESCALA
 1/50

FECHA
 03/2023

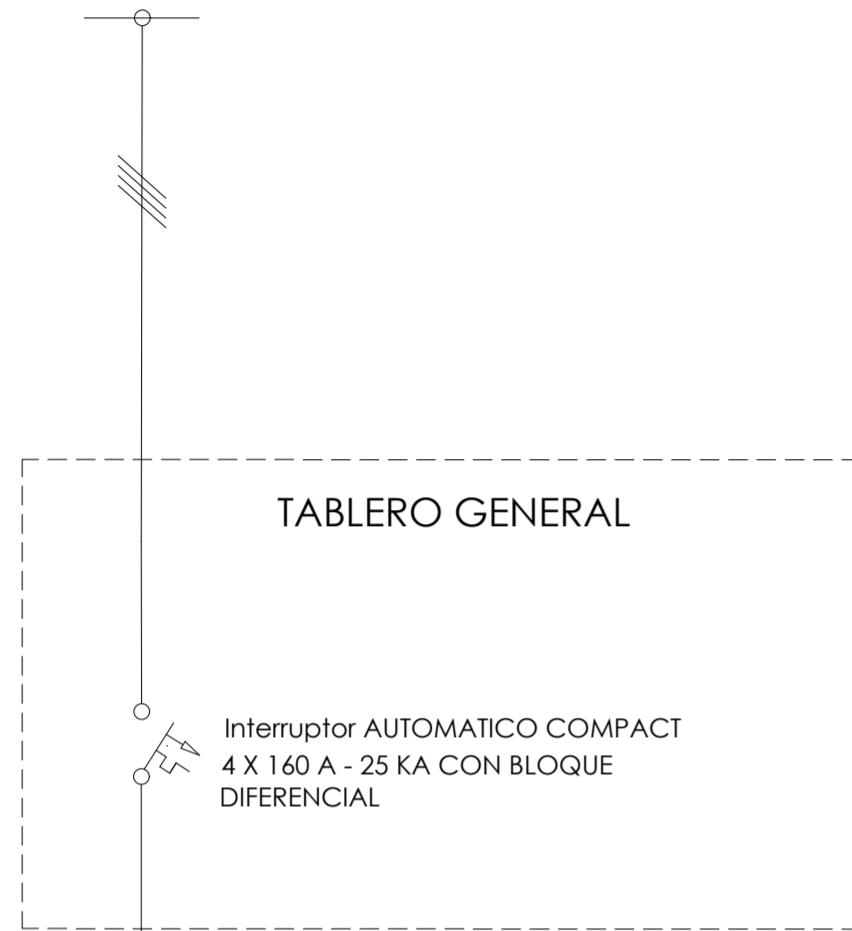
FIRMA

MODIFICACIONES	
FECHA	OBSERVACIONES
FECHA	OBSERVACIONES
FECHA	OBSERVACIONES

PLANTA de TECHOS

- REFERENCIAS**
- ARTEFACTO DE ILUMINACION MODULAR LED EMPOTRABLE EMBUTIDO EN CSY 60 X 60 LED (A)
 - ARTEFACTO DE ILUMINACION LED EMBUTIDO EN CSY CIRCULAR Ø 22,5 CM (B)
 - ARTEFACTO DE ILUMINACION LED EMBUTIDO EN CSY CIRCULAR Ø17 CM (C)
 - ARTEFACTO DE ILUMINACION LED LINEAL EMBUTIDO EN CSY (D)
 - ARTEFACTO DE ILUMINACION EMBUTIDO PISO LED CIRCULAR Ø17 CM (E)
 - TOMAS ESPECIALES
 - TOMAS SIMPLE
 - TOMAS DOBLES
 - CENTROS
 - BRAZOS DE PARED
 - LLAVES DE 1 PUNTO.
 - LLAVES DE 2 PUNTOS.
 - CAÑERIA SUSPENDIDA
 - CAJA DE CONEXION ELECTRICA EMBUTIDA EN PISO
 - CAÑERIA POR PARED

RED DE BT -
3 X 380 VCA + N
desde SET n°3



GABINETES METÁLICOS:
TG: 600 MM X 900 MM X 300 MM
TS1: 600 MM X 900 MM X 300 MM
TS2: 600 MM X 900 MM X 300 MM

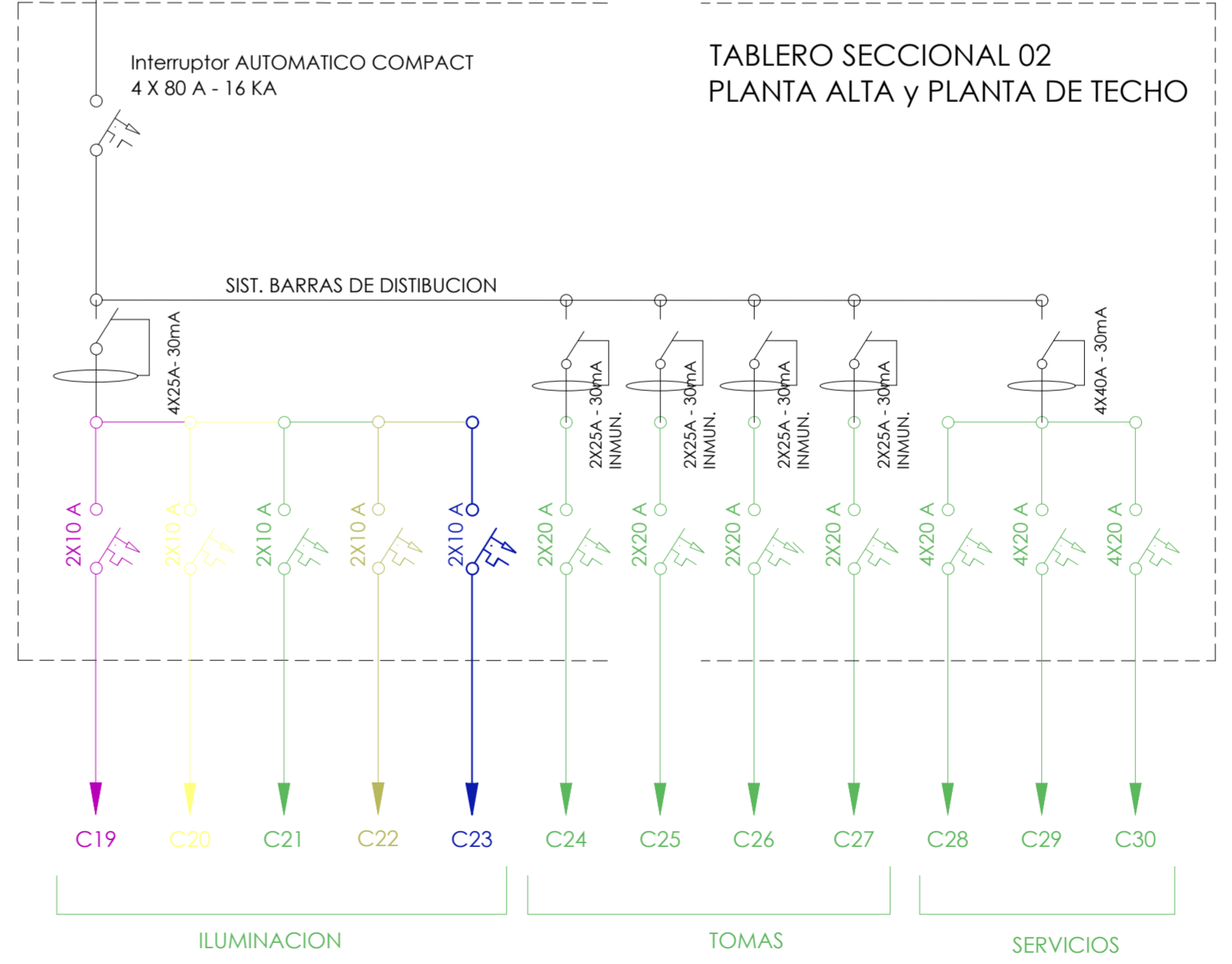
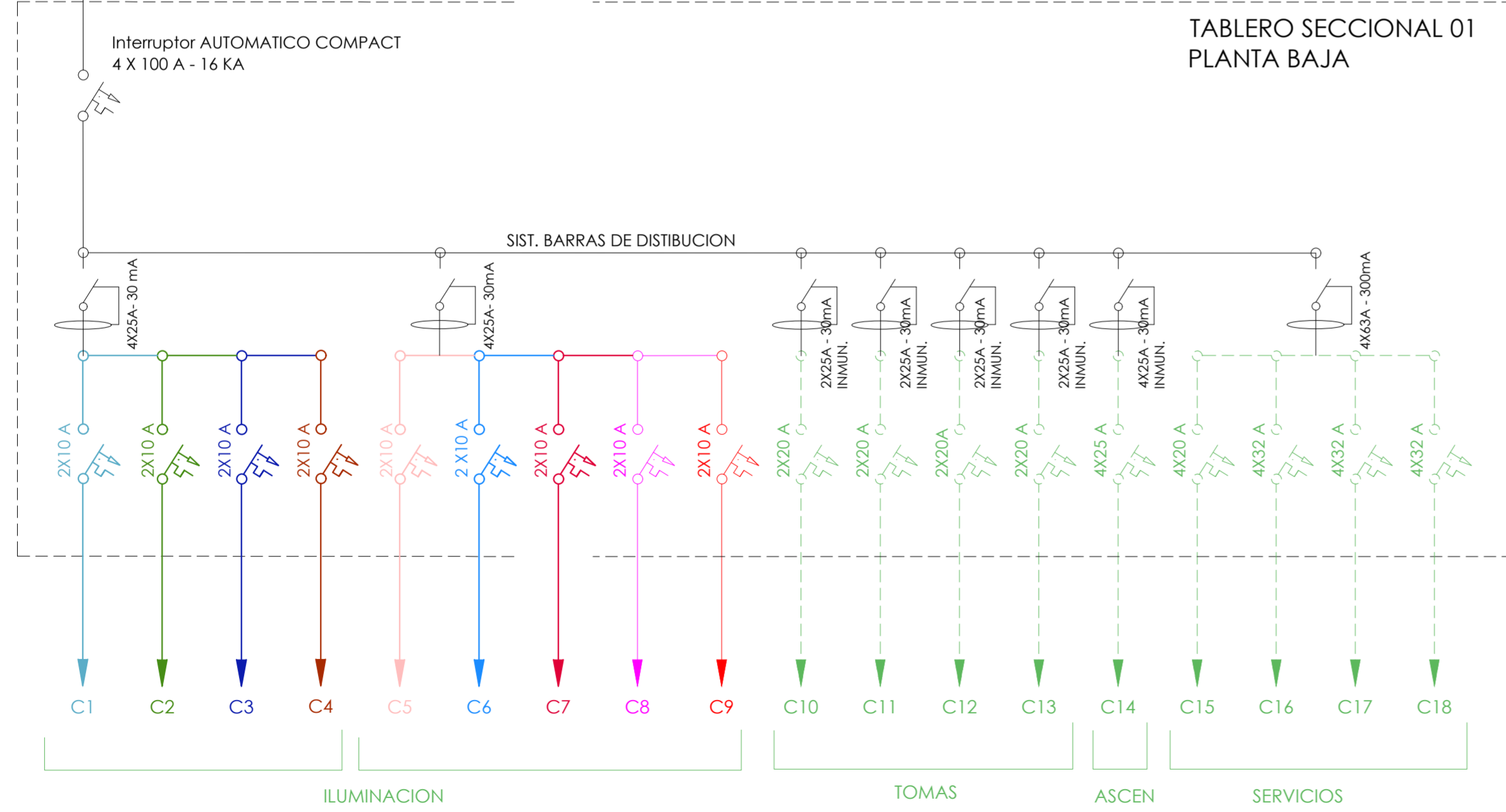
REFERENCIAS CIRCUITOS

TABLERO SECCIONAL N°1 PLANTA BAJA

- *C1: Iluminacion exterior en cielloraso
- *C2: Iluminacion exterior en piso este
- *C3: Iluminacion exterior en piso oeste
- *C4: Iluminacion exterior en piso patio
- *C5: Iluminacion Lobby
- *C6: Iluminacion paso
- *C7: Iluminacion kichinet y sanitarios
- *C8: Iluminacion Oficinas Sector A
- *C9: Iluminacion Oficinas Sector B
- *C10: Tomas Lobby, paso, sanitario y kichinet
- *C11: Tomas Oficinas.
- *C12: Tomas caja en piso Oficinas
- *C13: Tomas caja en piso Oficinas
- *C14: Ascensor
- *C15: Toma Especial Bomba Cisterna
- *C16: Toma Especial equipo Split Piso Techo
- *C17: Toma Especial equipo Split Unidad Individual
- *C18: Toma Especial equipos Multisplit

TABLERO SECCIONAL N°2 PLANTA ALTA

- *C19: Iluminacion paso
- *C20: Iluminacion sanitarios y kichinet
- *C21: Iluminacion Oficinas privadas frente
- *C22: Iluminacion Oficinas Sector A.
- *C23: Iluminacion Oficinas Sector B.
- *C24: Tomas paso, sanitarios, kichinet y ofi privadas.
- *C25: Tomas Oficinas
- *C26: Tomas caja en piso Oficinas
- *C27: Tomas caja en piso Oficinas
- *C28: Circuito Especial equipo Piso Techo
- *C29: Circuito Especial equipo Multisplit
- *C30: Circuito especial termotanque



NOTAS:

- EL CONTRATISTA DEBERA CUMPLIR CON EL 100% DE LAS NORMATIVAS VIGENTES.
- TODOS LOS TRABAJOS UNA VEZ FINALIZADOS ESTAN SUJETOS A APROBACION DEL COMITENTE.
- EN EL CASO QUE HAYA CAMBIOS NECESARIOS EN EL DISEÑO O IMPREVISTOS EN LA CONSTRUCCION ESTO DEBE SER INFORMADO Y APROBADO POR LA INSPECCION DE OBRA.
- LA EMPRESA CONTRATISTA DEBERA VERIFICAR EL CÁLCULO ESTRUCTURAL Y LOS PLANOS, PREVIO A LA EJECUCION DE LA OBRA.
- DETERMINAR LA ALTURA DE LOS TOMAS E INTERRUPTORES CON LA INSPECCION DE OBRA.
- TODOS LOS ARTEFACTOS SON A MODO DE PROPUESTA.
- SE COLOCARA CAÑERIA DE Ø 3" PARA LAS SECCIONES DE 2.5 MM. PARA EL RESTO DE LOS CAÑO QUE NO ESTEN ESPECIFICADOS SE COLOCARA CAÑERIA DE Ø 1".
- SE PUEDE PLANTEAR COMO OPCION LA DISTRIBUCION POR BANDEJA PERFORADA. ESTA DEBE SER DE 80 MM POR ARRIBA DEL CIELORASO. (DEFINIRLO EN CASO DE CAMBIO CON LA INSPECCION DE OBRA).
- LA INSTALACION ESTA PLANTEADA A NIVEL DE PROPIETA. ESTA DEBERA VERIFICARSE POR UN PROFESIONAL MATRICULADO CORROBORANDO SECCIONES DE CAÑERIAS, CABLEADOS, PROTECCIONES ETC.

OBRA
MODULO I :
EDIFICIO HACIENDA

LOCALIZACIÓN
Campus Universitario NEUQUEN
Neuquen Capital

COORDENADAS
38°56'26.09"S
68° 3'6.81"O



NOMBRE PLANO
INSTALACIÓN ELECTRICA - DIAGRAMA

PLANO N°
I-04-04

PROYECTO
Arq. Barbara Lauretti Arq. Gabriela Cappella
Arq. Luis Castillo

RESPONSABLE
Santiago Nuñez
Secretario General

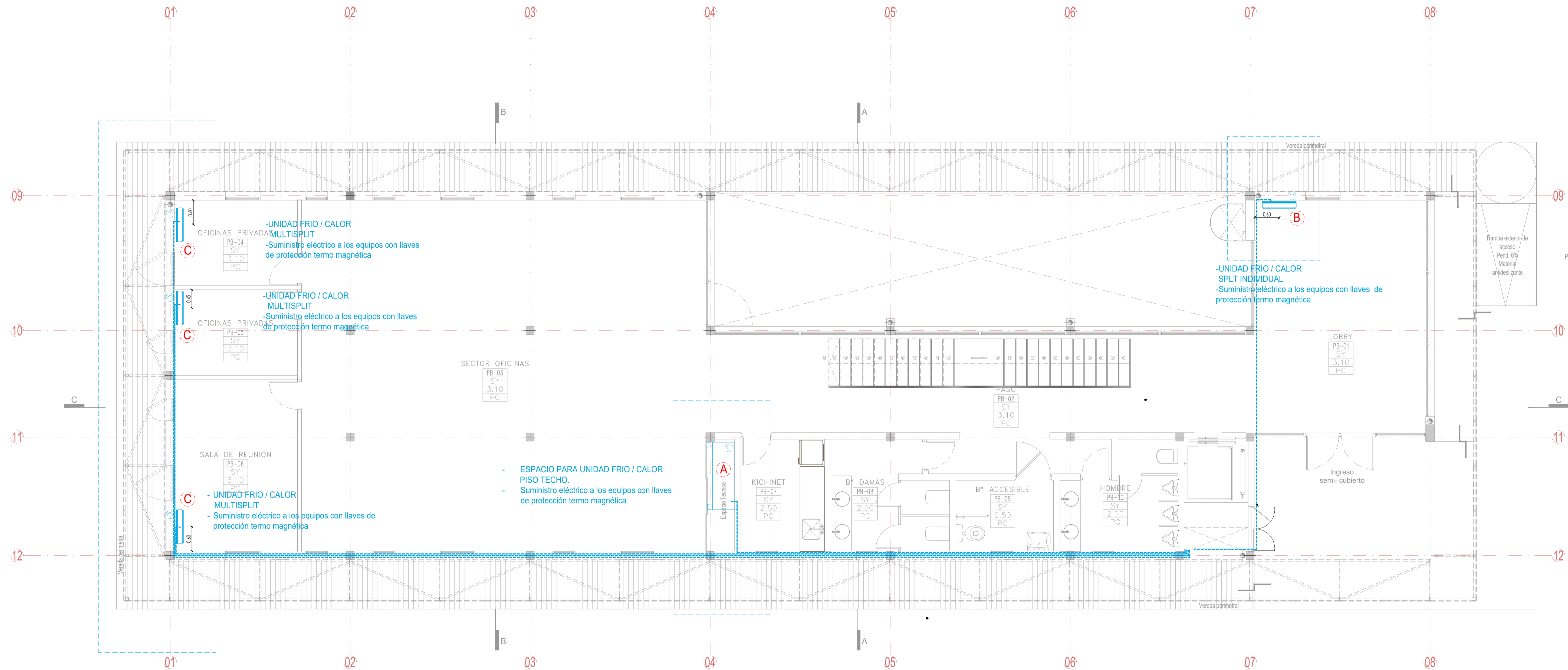
ARCHIVO
UNCOMe-RECTORADO-Arquitectura-ELECTRICIDAD.dwg

ESCALA
1/50

FECHA
03/2023

FIRMA

MODIFICACIONES	
FECHA	OBSERVACIONES
FECHA	OBSERVACIONES
FECHA	OBSERVACIONES



PLANTA BAJA

OFICINAS PRIVADAS
PB-04
SY
3,10
PC

-UNIDAD FRIO / CALOR MULTISPLIT
-Suministro eléctrico a los equipos con llaves de protección termo magnética

OFICINAS PRIVADAS
PB-05
SY
3,10
PC

-UNIDAD FRIO / CALOR MULTISPLIT
-Suministro eléctrico a los equipos con llaves de protección termo magnética

SALA DE REUNION
PB-06
SY
3,10
PC

- UNIDAD FRIO / CALOR MULTISPLIT
- Suministro eléctrico a los equipos con llaves de protección termo magnética

SECTOR OFICINAS
PB-03
SY
3,10
PC

- ESPACIO PARA UNIDAD FRIO / CALOR PISO TECHO.
- Suministro eléctrico a los equipos con llaves de protección termo magnética

ESPACIO TECNICO
A

KICHINET
PB-07
SY
2,50
PC

DAMAS
PB-08
SY
2,50
PC

B* ACCESIBLE
PB-09
SY
2,50
PC

HOMBRE
PB-10
SY
2,50
PC

LOBBY
PB-01
SY
3,10
PC

-UNIDAD FRIO / CALOR SPLT INDIVIDUAL
-Suministro eléctrico a los equipos con llaves de protección termo magnética

NOTAS:

LA INSTALACION SE PLANTEA A NIVEL DE PROPUESTA. SE DEBIA PERSISTIR LA PRESTACION DE LAS UNIDADES INTERIORES (SPLIT) CON SU TOMA PARA CONEXION DIRECTA. LAS UNIDADES DE DEFINIRSE CON LA INSPECCION DE OBRA. SIENDO EN PLANOS EN EL CASO QUE NO SEA POSIBLE, SE DEFINIRAN SU NUEVO UBICACION CON LA INSPECCION DE OBRA. EN EL CASO QUE NO SE REALICE LA DIVISION DE LAS OFICINAS PRIVADAS LOS DRENAJES DE LAS UNIDADES INTERIORES IRAN A PLETAS DE PATIO O AL MUEBTO DE LA FECHA EL SECTOR DE EMPALMADO DEL EDIFICIO NO CUENTA CON EL SERVICIO DE GAS. POR LO CUAL SE PROPONE UN SISTEMA DE CLIMATIZACION MEDIANTE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO FRIO/CALOR ELECTRICOS (SPLIT - PISO TECHO). EN CASO DE QUE SE EJECUTE LA RED DE GAS EN EL SECTOR, SE DEBERA EVALUAR LA POSIBILIDAD DE CAMBIAR DICHO SISTEMA POR UN SISTEMA DE CLIMATIZACION POR CONDUCTOS BAJO CIELORRASO CON UN EQUIPO ROOFTOP A GAS, UBICADO EN LA TERRAZA DEL EDIFICIO.

OBRA
MODULO I :
EDIFICIO HACIENDA

LOCALIZACIÓN
Campus Universitario NEUQUEN
Neuquen Capital

COORDENADAS
38°56'26.09"S
68° 3'6.81"O



NOMBRE PLANO
INSTALACIÓN CLIMATIZACION - PLANTA BAJA

PLANO N°
I-05-01

PROYECTO
Arq. Barbara Lauretti Arq. Gabriela Cappella
Arq. Luis Castillo

RESPONSABLE
Santiago Nunez
Secretario General

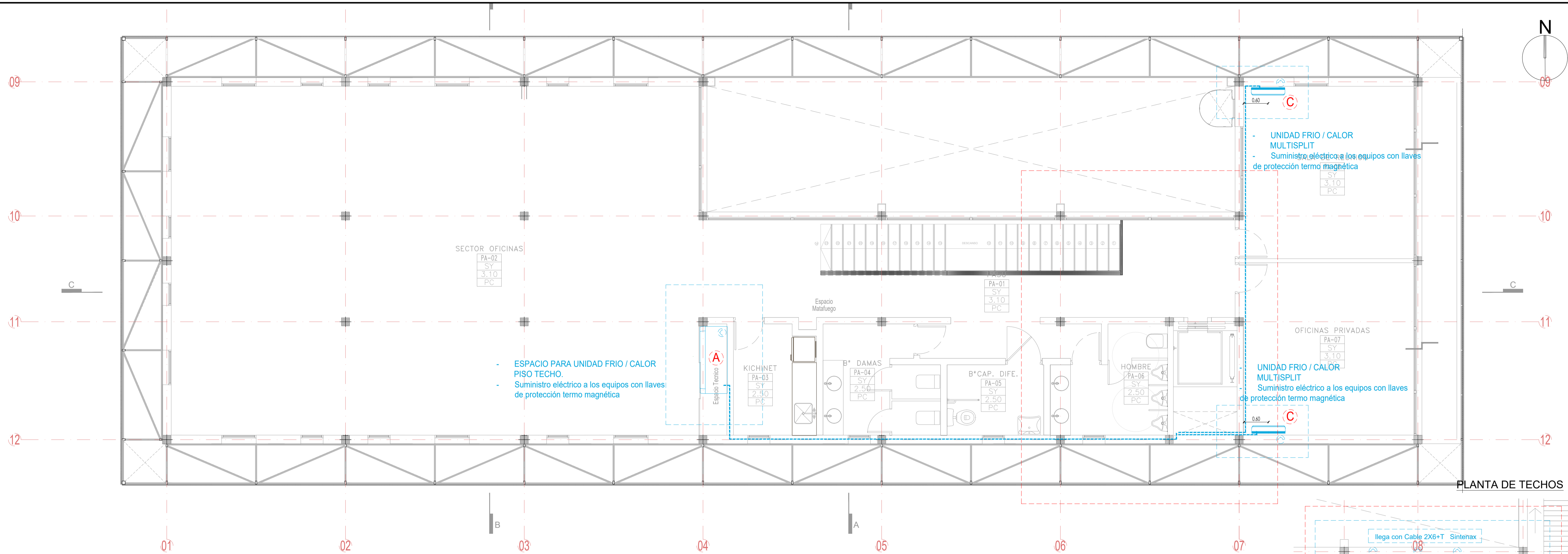
ARCHIVO
UNCOMe-RECTORADO-Arquitectura-CLIMATIZACION.dwg

ESCALA
1/50

FECHA
03/2023

FIRMA

MODIFICACIONES	
FECHA	OBSERVACIONES
FECHA	OBSERVACIONES
FECHA	OBSERVACIONES



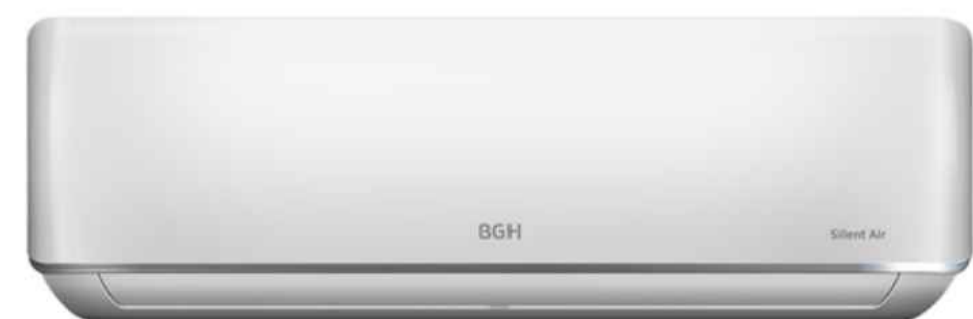
PLANTA ALTA

PLANTA DE TECHOS

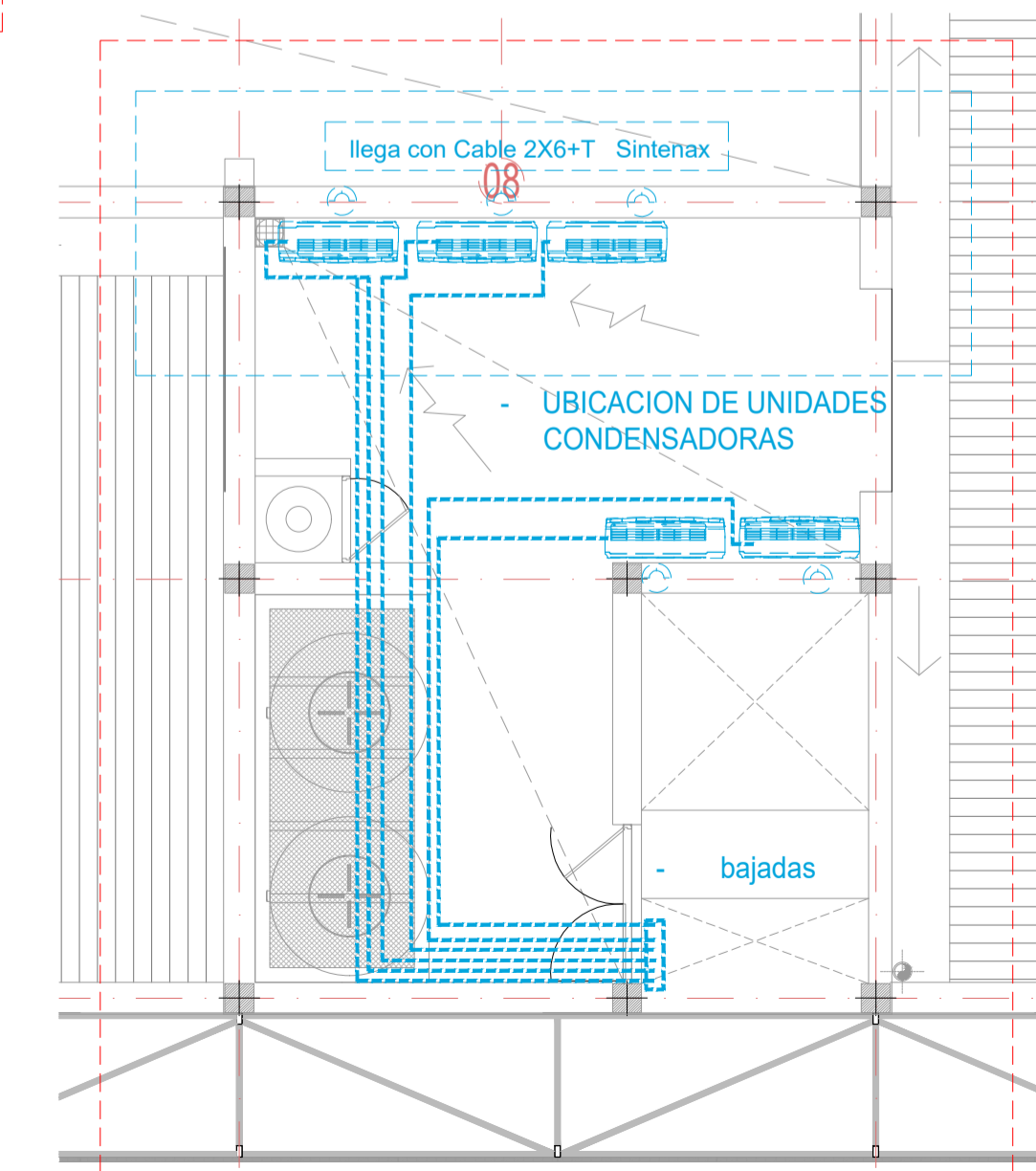
A PISO TECHO / POTENCIA 18000



B SPLIT INDIVIDUAL / POTENCIA 4500



C MULTISPLIT / POTENCIA 1800-3200



NOTAS:

- LA INSTALACION SE PLANTEA A NIVEL DE PROPIEDAD.
- SE DEJARÁ PERSIVISTA LA PREINSTALACION DE LAS UNIDADES INTERIORES (SPLIT) CON SU TOMA PARA CONEXION DIRECTA.
- LAS ALTURAS DE DEFINIR CON LA INSPECCION DE OBRA.
- SE PREVÊE QUE EL EQUIPO PISO TECHO ESTE ESCONDIR EN EL SECTOR INDICADO EN PLANOS, EN EL CASO QUE NO SEA POSIBLE, SE DEFINIRÁ SU UBICACION EN EL PISO QUE NO SE REALICE LA DIVISION DE LAS OFICINAS PRIVADAS EN PB. ESTOS SPLIT NO SE COLOCARAN.
- LOS DRENAJES DE LAS UNIDADES INTERIORES IRAN A PILETAS DE PATIO O EN EL PEOR CASO, ESTO SE DEFINIRÁ CON LA INSPECCION DE OBRA.
- AL MOMENTO DE LA FECHA EL SECTOR DE EMPUJAMIENTO DEL EDIFICIO TIENE UN SISTEMA DE CLIMATIZACION DE EQUIPOS DE CONDICIONADO FRIO/CALOR ELECTRICOS (SPLIT - PISO, TECHO).
- EN CASO DE QUE SE ELEGITE LA RED DE GAS EN EL SECTOR, SE DEBERÁ EVALUAR LA POSIBILIDAD DE CAMBIAR DICHO SISTEMA POR UN SISTEMA DE CLIMATIZACION POR CONDUCTOS BAJO CIELO/RAJO CON UN EQUIPO ROOFTOP A GAS, UBICADO EN LA TERRAZA DEL EDIFICIO.

OBRA
MODULO I :
EDIFICIO HACIENDA

LOCALIZACION
 Campus Universitario NEUQUEN
 Neuquen Capital

COORDENADAS
 38°56'26.09"S
 68° 3'6.81"O



NOMBRE PLANO
INSTALACION CLIMATIZACION - PLANTA ALTA

PLANO N°
I-05-02

PROYECTO
 Arq. Barbara Lauretti Arq. Gabriela Cappella
 Arq. Luis Castillo

RESPONSABLE
 Santiago Nunez
 Secretario General

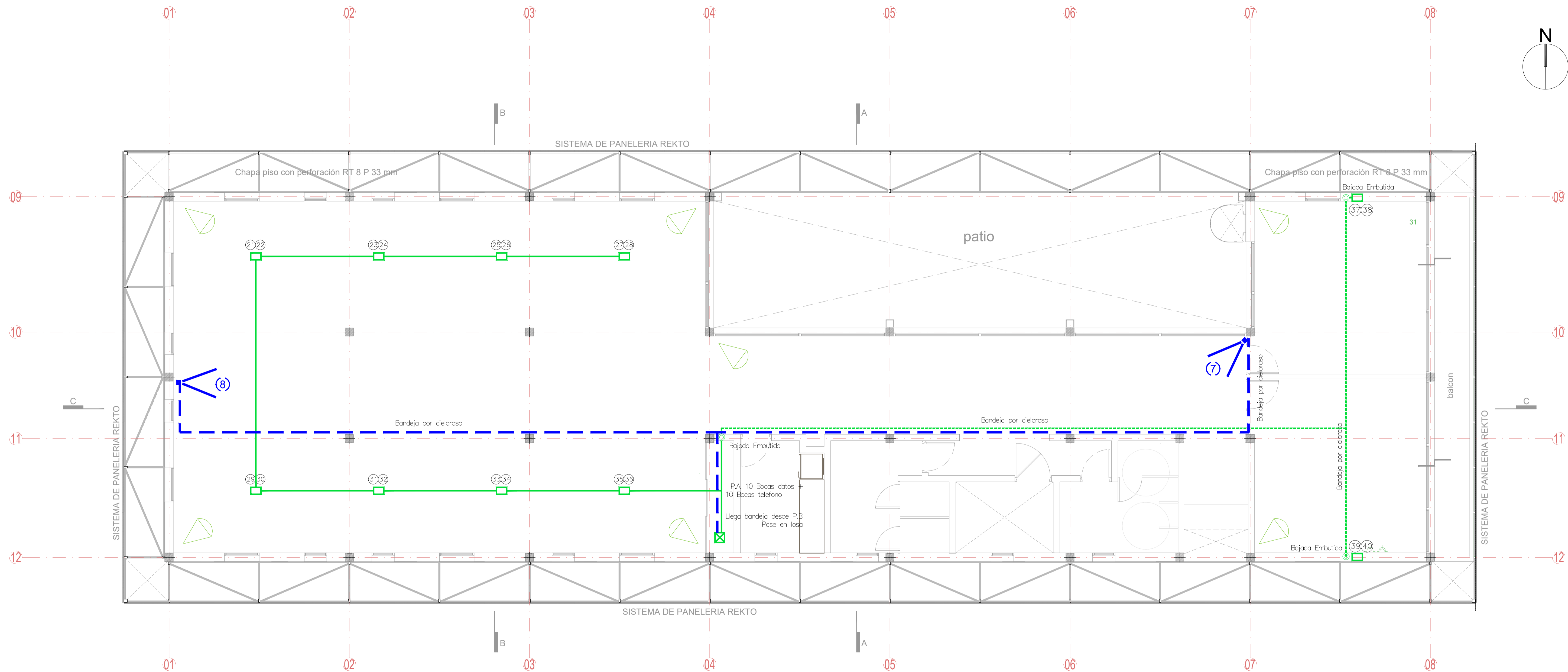
ARCHIVO
 UNCOMe-RECTORADO-Arquitectura-CLIMATIZACION.dwg

ESCALA
 1/50

FECHA
 03/2023

FIRMA

MODIFICACIONES	
FECHA	OBSERVACIONES
FECHA	OBSERVACIONES
FECHA	OBSERVACIONES



PLANTA ALTA

REFERENCIAS RED DE VOZ Y DATOS

- Rack Gabinete Rack con dos bocas de Fibra Óptica
- N°N° Boca de datos + Boca de telefono
- Cañeria baja embutida desde cielorraso hasta h=0,45m
- Cableado cielorraso
- Cableado subterráneo

REFERENCIAS CCTV

- 1 Cámara Interior
- 2 Cámara Exterior
- 8 Cámara Infrarrojo
- Sirena exterior antidesarme
- Sensor infrarrojo de movimiento
- Sirena Interna
- Cableado cielorraso

NOTAS:

- EL CONTRATISTA DEBERÁ CUMPLIR CON EL 100% DE LAS NORMATIVAS VIGENTES
- TODOS LOS TRABAJOS UNA VEZ FINALIZADOS ESTAN SUJETOS A APROBACION DEL COMITENTE
- LAS INSTALACIONES SE PLANTEAN A NIVEL DE PROPIUESTA
- LAS INSTALACIONES SERAN CALCULADAS Y VERIFICADAS POR UN PROFESIONAL MATRICULADO A CARGO DE LA EMPRESA CONTRATISTA
- EN LA CONSTRUCCION ESTO DEBE SER INFORMADO Y APROBADO POR LA INSPECCION DE OBRA
- LA EMPRESA CONTRATISTA DEBERÁ VERIFICAR EL CALCULO ESTRUCTURAL Y LOS PLANOS, PREVIO A LA EJECUCION DE LA OBRA

OBRA
MODULO I :
EDIFICIO HACIENDA

LOCALIZACIÓN
 Campus Universitario NEUQUEN
 Neuquen Capital

COORDENADAS
 38°56'26.09"S
 68° 3'6.81"O



NOMBRE PLANO
INSTALACIÓN VOZ - DATOS - CCTV - PLANTA ALTA

PLANO N°
I-06-02

PROYECTO
 Arq. Barbara Lauretti Arq. Gabriela Cappella
 Arq. Luis Castillo

RESPONSABLE
 Santiago Nuñez
 Secretario General

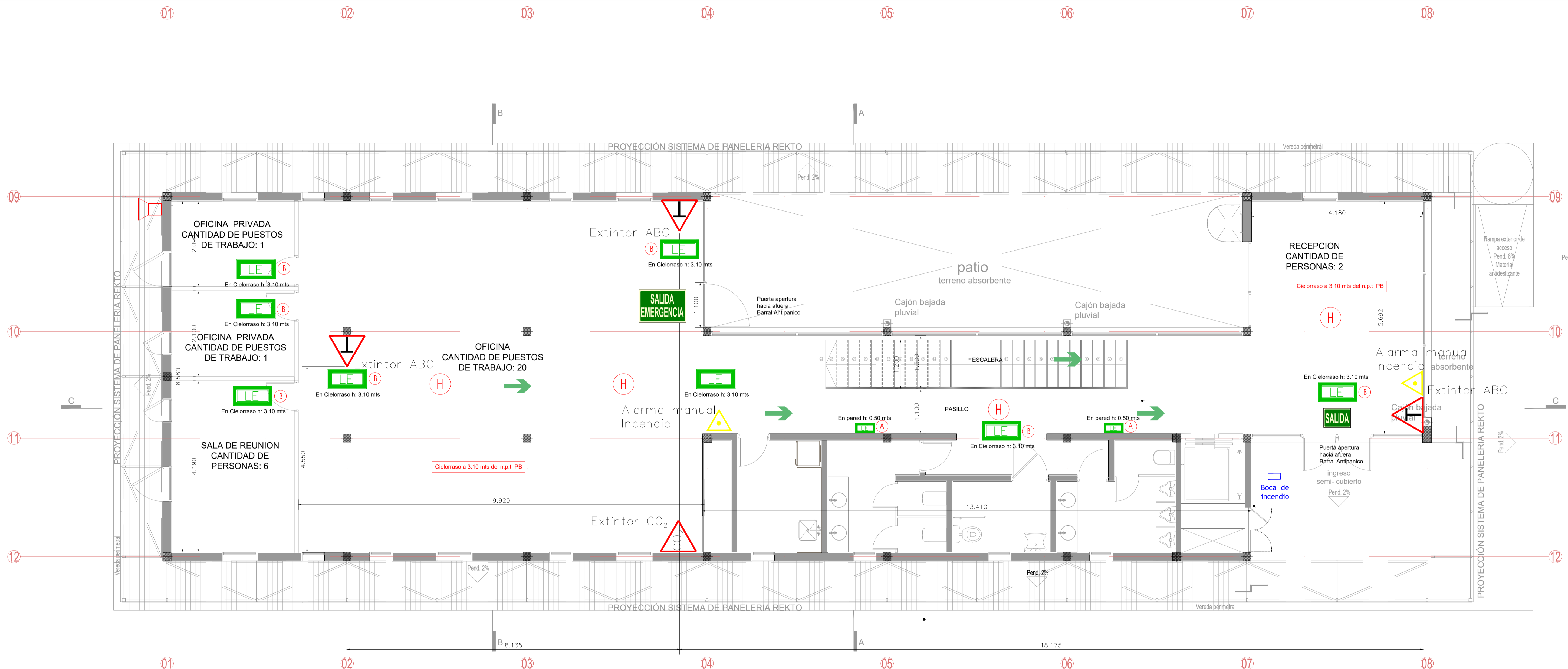
ARCHIVO
 UNCOMa-RECTORADO-Arquitectura-SEÑALES DEBILES.dwg

ESCALA
 1/50

FECHA
 03/2023

FIRMA

MODIFICACIONES	
FECHA	OBSERVACIONES



PLANTA BAJA

- REFERENCIAS**
- LE LUZ DE EMERGENCIA EN CIELORASO
 - H DETECTOR DE HUMO
 - ▲ ALARMA MANUAL DE INCENDIO
 - T EXTINTOR ABC 5 KG
 - SALIDA EMERGENCIA CARTEL LUMINOSO SALIDA GENERAL
 - LE LUZ DE EMERGENCIA DE EMBUTIR EN PARED ALTURA 0.50 m NPT
 - CO2 EXTINTOR CO₂ 3 KG
 - RUTA DE ESCAPE
 - SIRENA SIRENA PARA INCENDIO
 - SALIDA EMERGENCIA CARTEL LUMINOSO SALIDA EMERGENCIA

- ARTEFACTO PROPUESTO**
- LE LUZ DE EMERGENCIA EN PASILLO Altura: 0.50 mts. de NPT
 - LE Luz De Emergencia C Señalizador P/ Embutir 38 LEDS
 - LE LUZ DE EMERGENCIA EN CIELORASO Altura: 3.10 mts. de NPT
 - LE Luz Emergencia Led Atomlux 2020 60 Leds

NOTAS:

- EL CONTRATISTA DEBERA CUMPLIR CON EL 100% DE LAS NORMATIVAS VIGENTES.
- TODOS LOS TRABAJOS UNA VEZ FINALIZADOS ESTAN SUJETOS A APROBACION DEL COMITENTE
- LAS INSTALACIONES SE PLANTAN A NIVEL DE PROPUUESTA.
- LAS INSTALACIONES SERAN CALCULADAS Y VERIFICADAS POR UN PROFESIONAL EN LA MATERIA.
- EN EL CASO QUE HAYA CAMBIOS NECESARIOS EN EL DISEÑO O IMPREVISTOS EN LA CONSTRUCCION ESTO DEBE SER INFORMADO Y APROBADO POR LA INSPECCION DE OBRA.
- LA EMPRESA CONTRATISTA DEBERA VERIFICAR EL CALCULO ESTRUCTURAL Y LOS PLANOS, PREVIO A LA EJECUCION DE LA OBRA.
- SEGUN ANEXO VI CORRESPONDIENTE A LOS ARTICULOS 160 A 187 DE LA REGULACION APROBADA POR DECRETO N°35179 - CAPITULO 18 - PROTECCION CONTRA INCENDIO no será necesario proveer al edificio de un sistema de rociadores, ya que la superficie es menor a 600 m², y posee una altura total inferior a 25 mts.

OBRA

**MODULO I :
EDIFICIO HACIENDA**

LOCALIZACIÓN
Campus Universitario NEUQUEN
Neuquen Capital

COORDENADAS

38°56'26.09"S
68°3'6.81"O

NOMBRE PLANO
INSTALACIÓN INCENDIO - PLANTA BAJA

PLANO N°
I-07-01

PROYECTO
Arq. Barbara Lauretti Arq. Gabriela Cappella
Arq. Luis Castillo

RESPONSABLE
Santiago Nuñez
Secretario General

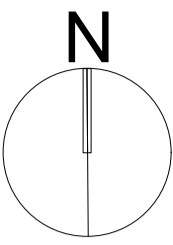
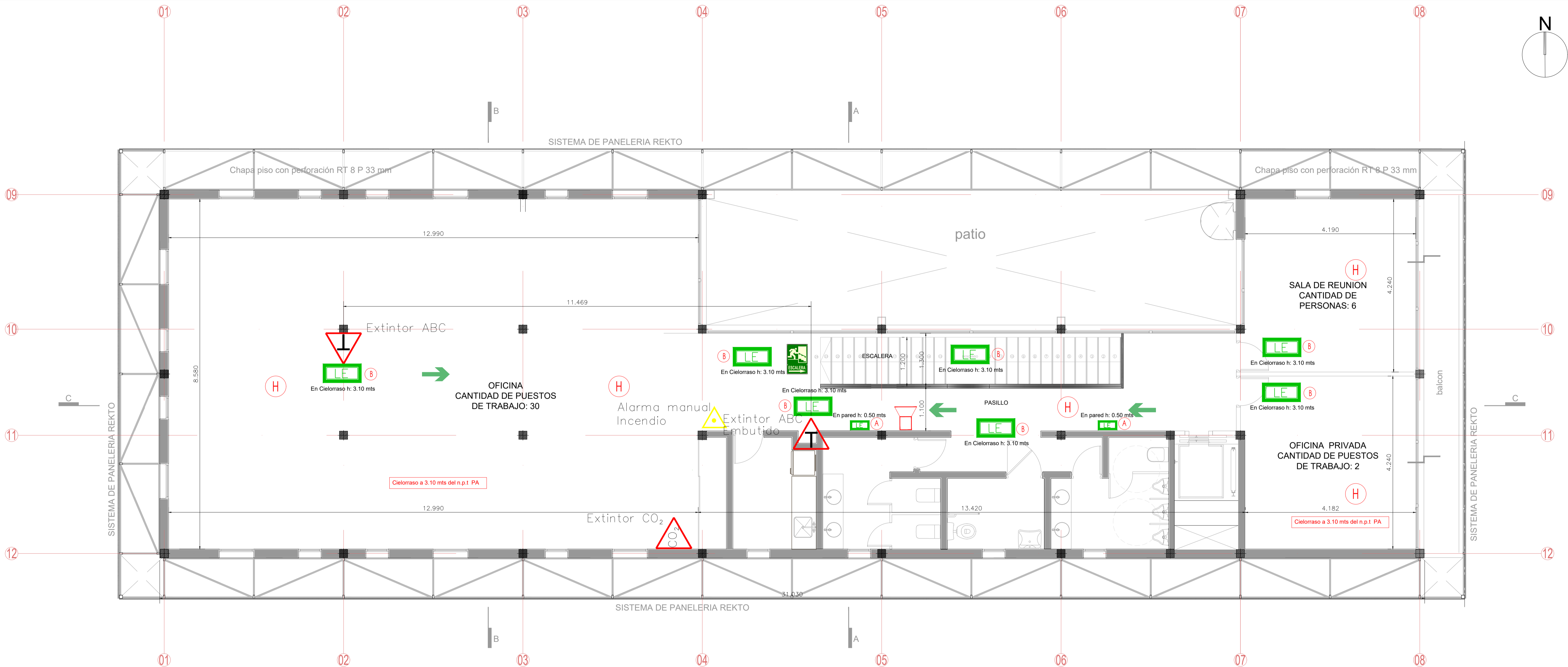
ARCHIVO
UNCOMe-RECTORADO-Arquitectura-INCENDIO.dwg

ESCALA
1/50

FECHA
03/2023

FIRMA

MODIFICACIONES	
FECHA	OBSERVACIONES
FECHA	OBSERVACIONES
FECHA	OBSERVACIONES



NOTAS:

- EL CONTRATISTA DEBERA CUMPLIR CON EL 100% DE LAS NORMATIVAS VIGENTES. LOS TRABAJOS UNA VEZ FINALIZADOS ESTAN SUJETOS A APROBACION DEL COMITENTE.
- LAS INSTALACIONES SE PLANTAN A NIVEL DE PROPUESTA.
- LAS INSTALACIONES SERAN CALCULADAS Y VERIFICADAS POR UN PROFESIONAL MATRICULADO A CARGO DE LA EMPRESA CONTRATISTA.
- EN EL CASO QUE HAYA CAMBIOS NECESARIOS EN EL DISEÑO O IMPREVISTOS EN LA CONSTRUCCION ESTO DEBE SER INFORMADO Y APROBADO POR LA INSPECCION DE OBRA.
- EL CONTRATISTA DEBERA VERIFICAR EL CALCULO ESTRUCTURAL Y LOS PLANOS, PREVIO A LA EJECUCION DE LA OBRA.
- SEGUN ANEXO VII CORRESPONDIENTE A LOS ARTICULOS 160 A 187 DE LA REGLAMENTACION APROBADA POR DECRETO N°351/79 - CAPITULO 18 - PROTECCION CONTRA INCENDIO - no sera necesario proveer al edificio de un sistema de rociadores, ya que la superficie es menor a 600 m², y posee una altura total inferior a 25 mts.

OBRA
MODULO I :
EDIFICIO HACIENDA

LOCALIZACIÓN
 Campus Universitario NEUQUEN
 Neuquen Capital

COORDENADAS
 38°56'26.09"S
 68°36.81"O



NOMBRE PLANO
 INSTALACIÓN INCENDIO - PLANTA ALTA

PLANO N°
I-07-02

PROYECTO
 Arq. Barbara Lauretti Arq. Gabriela Cappella
 Arq. Luis Castillo

RESPONSABLE
 Santiago Nuñez
 Secretario General

ARCHIVO
 UNCOMe-RECTORADO-Arquitectura-INCENDIO.dwg

ESCALA
 1/50

FECHA
 03/2023

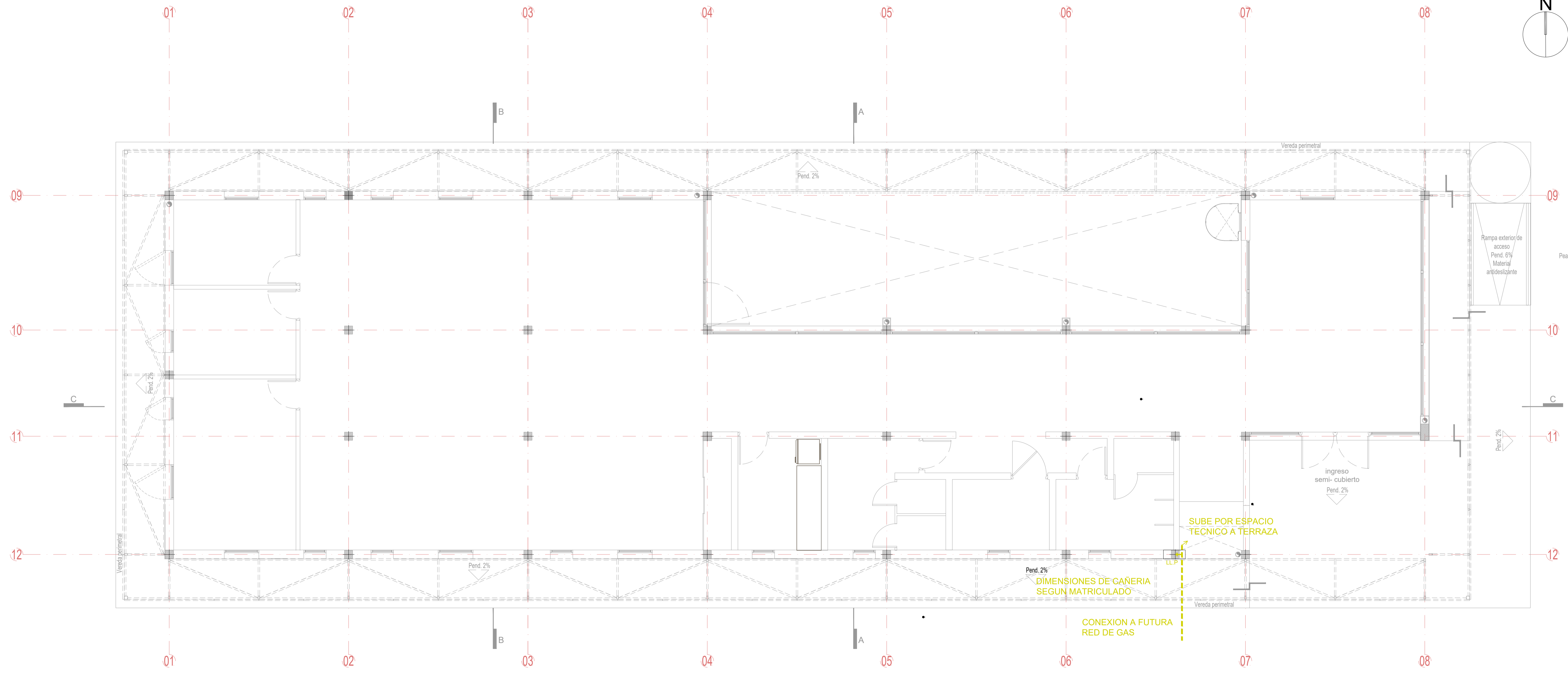
FIRMA

MODIFICACIONES	
FECHA	OBSERVACIONES
FECHA	OBSERVACIONES
FECHA	OBSERVACIONES

PLANTA ALTA

- REFERENCIAS**
- LUZ DE EMERGENCIA EN CIELORASO
 - DETECTOR DE HUMO
 - ALARMA MANUAL DE INCENDIO
 - EXTINTOR ABC 5 KG
 - CARTEL LUMINOSO SALIDA GENERAL
 - LUZ DE EMERGENCIA DE EMBUTIR EN PARED ALTURA 0.50 m NPT
 - EXTINTOR CO₂ 3 KG
 - RUTA DE ESCAPE
 - SIRENA PARA INCENDIO
 - CARTEL LUMINOSO SALIDA EMERGENCIA

- ARTEFACTO PROPUESTO**
- LUZ DE EMERGENCIA EN PASILLO Altura: 0.50 mts. de NPT
 - Luz De Emergencia C Señalizador P/ Embutir 38 LEDS
 - LUZ DE EMERGENCIA EN CIELORASO Altura: 3.10 mts. de NPT
 - Luz Emergencia Led Atomlux 2020 60 Leds



PLANTA BAJA

NOTAS:

- EL CONTRATISTA DEBERA CUMPLIR CON EL 100% DE LAS NORMATIVAS VIGENTES.
- TODOS LOS TRABAJOS UNA VEZ FINALIZADOS ESTAN SUJETOS A VERIFICACION POR PARTE DEL COMITE DE VERIFICACION.
- LAS INSTALACIONES SERAN CALCULADAS Y VERIFICADAS POR UN PROFESIONAL MATRICULADO A CARGO DE LA EMPRESA CONTRATISTA.
- EN EL CASO QUE HAYA CAMBIOS NECESARIOS EN EL DISEÑO O IMPREVISTOS EN LA CONSTRUCCION ESTO DEBE SER INFORMADO Y APROBADO POR LA INSPECCION DE OBRA.
- LA EMPRESA CONTRATISTA DEBERA VERIFICAR EL CALCULO ESTRUCTURAL Y LOS PLANOS, PREVIO A LA EJECUCION DE LA OBRA.
- ACTUALMENTE EL SECTOR DONDE SE IMPLANTARA EL EDIFICIO, NO CUENTA CON RED DE GAS, POR LO TANTO LA INSTALACION DE GAS DEL EDIFICIO ESTA PLANTEADA A NIVEL DE PROPIUESTA PARA UNA FUTURA CONEXION.
- SE DEBERA DEJAR UN PASE TÉCNICO PARA LA CÁMERA, ASI UNA VEZ QUE SE COMIENZE LA OBRA, SE DEBERA DEJAR UN PASADIZO PARA LA CONEXION DEL EDIFICIO CON EL SUMINISTRO DEL SERVICIO, SE PODRA CONECTAR EL EDIFICIO CON EL SUMINISTRO DEL SERVICIO, SE PODRA DE LA EMPRESA OFERENTE.
- ESTE ITEM NO SE CONTEMPLA EN EL COMPUTO.

OBRA
MODULO I :
EDIFICIO HACIENDA

LOCALIZACIÓN
Campus Universitario NEUQUEN
Neuquen Capital

COORDENADAS
38°56'26.09"S
68°3'6.81"O



NOMBRE PLANO
INSTALACIÓN GAS - PLANTA BAJA

PLANO N°
I-08-01

PROYECTO
Arq. Barbara Lauretti Arq. Gabriela Cappella
Arq. Luis Castillo

RESPONSABLE
Santiago Nunez
Secretario General

ARCHIVO
UNCOMe-RECTORADO-Arquitectura-GAS.dwg

ESCALA
1/50
FECHA
03/2023
FIRMA

MODIFICACIONES	
FECHA	OBSERVACIONES
FECHA	OBSERVACIONES
FECHA	OBSERVACIONES